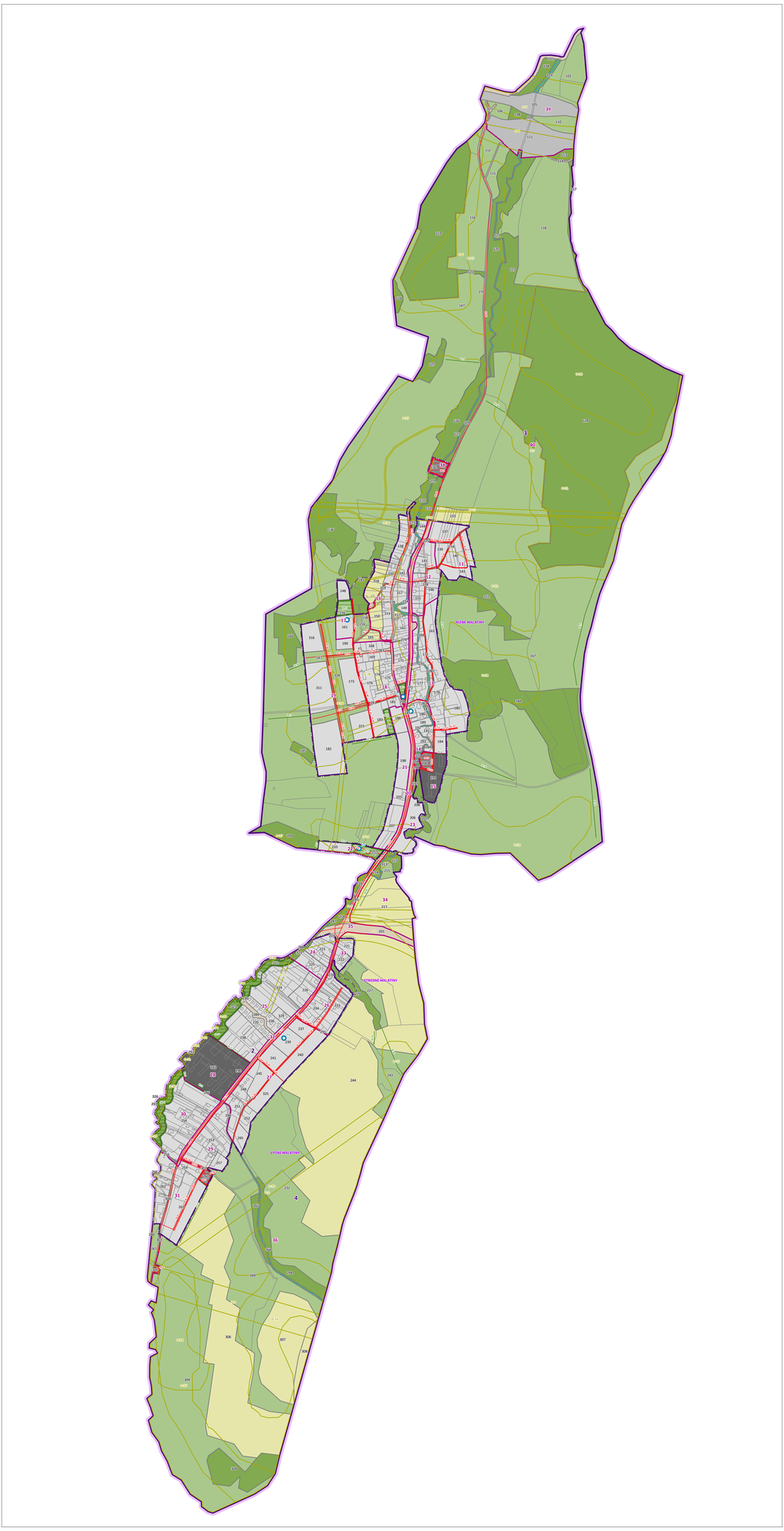
# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MALATÍNY

## NÁVRH

**VÝKRES Č.2.2**




## LEGENDA

**ADMINISTRATÍVNE HRANICE**

- Hranica obce
- Hranica zastavaného územia

**ČLENENIE ÚZEMIA**

- 1/ Priestorovo-funkčný celok
- 2/ Priestorovo-funkčná časť
- 5 Skupina pozemkov
- Parcely registra "C" podľa katastra nehnuteľností

**FUNKČNE VYUŽITÉ ÚZEMIA**

- Bývanie, Vybavenosť
- Dopravné vybavenie
- Technické vybavenie
- Výroba
- Verejne prístupné priestranstvo
- Produkčná vegetácia
- Rekreačná vegetácia
- Ekostabilizačná vegetácia
- Ekostabilizačné vodstvo

**PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA**

REGULATÍV VEREJNÉHO PRIESTORU

- Ťažisko verejného priestoru

REGULATÍV LÍNIOVÉHO A PÁSMOVÉHO LIMITU

- Líniový limit stavby vo verejnom záujme
- Líniový limit zelenej infraštruktúry vo verejnom záujme
- Pásmový limit stavby vo verejnom záujme
- Pásmový limit zelenej infraštruktúry vo verejnom záujme

**OSOBITNÉ ÚZEMIE**

- Osobitné územie

výkres č.2.2

**KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI**

ETAPA: NÁVRH

| | |
|---|---|
| obstarávateľ | OBEC MALATÍNY, MALATÍNY 9, 032 15 PARTIZÁNSKA ĽUPČA |
| spracovateľ | INŠTITÚT PRIESTOROVÉHO PLÁNOVANIA, ĽUBLIANSKÁ 1, 831 02 BRATISLAVA |
| hlavný riešiteľ | ING. MATÚŠ BEŽÚR, PHD. (AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 2539 AA) |
| zodpovedný riešiteľ | MGR. FILIP POLONSKÝ, PH.D. ING. KRISTÍNA DUNAJOVÁ ING. MATÚŠ BEŽÚR, PHD. |
| dátum | 09/2024 |
| mierka | 1 : 5 000 |

AUTORSKÉ PRÁVO

0 100 200 400 600 800 m