



LEGENDA

HRANICE	
STAV	NÁVRH
[Symbol]	Hranica riešeného územia
[Symbol]	Hranica zastavaného územia podľa evidence katastra nehnuteľností
[Symbol]	Hranica zastavaného územia - návrh podľa územného plánu obce
ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY	
STAV	NÁVRH
[Symbol]	Vodajem
[Symbol]	Vodomerňa sachtu
[Symbol]	Regulačná stanica plynu
[Symbol]	Čistiareň odpadových vôd
[Symbol]	Trafostanica
[Symbol]	Geotermálny vrt - inžinierskogeologický
LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA PODLA OSOBNÝCH PREDPISOV	
STAV	NÁVRH
[Symbol]	Ochranné pásmo lesa
[Symbol]	Ochranné pásmo elektrického vedenia
[Symbol]	-návrh podľa Územného plánu regiónu Žilinského kraja
[Symbol]	Ochranné pásmo elektrického vedenia
[Symbol]	-návrh na zrušenie podľa Územného plánu regiónu Žilinského kraja
[Symbol]	Bezpečnostné pásmo plynovodu
[Symbol]	Ochranné pásmo plynovodu
[Symbol]	Ochranné pásmo cesty
[Symbol]	Ochranné pásmo drahy
OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY	
STAV	NÁVRH
[Symbol]	Ochranné pásmo Národného parku Nízke Tatry
[Symbol]	Vzácný biotop európskeho a národného významu Daphne
[Symbol]	Vodný tok
[Symbol]	Stromoradie
[Symbol]	Spríevodná zelen vodných tokov
[Symbol]	Hranica BPEJ (Bonitované pôdnoekologické jednotky)
[Symbol]	Chránená BPEJ podľa nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z.
[Symbol]	Aktívne zosuvné územie
[Symbol]	Potenciálne zosuvné územie
[Symbol]	Hydromeliorelácie - drenáž

VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

[Symbol]	Zastávka verejnej autobusovej dopravy
[Symbol]	Cyklotrasa
[Symbol]	Diaľnica
[Symbol]	Pozemná komunikácia funkčnej triedy A3
[Symbol]	Pozemná komunikácia funkčnej triedy C3
[Symbol]	Pozemná komunikácia funkčnej triedy D1
[Symbol]	Pozemná komunikácia funkčnej triedy D2
[Symbol]	Železničná trať
[Symbol]	Hlavná pešia komunikácia
[Symbol]	Mimourovňové prepojenie pre peších a cyklistov

URBANISTICKÉ INTERVENČIE DO ÚZEMIA

[Symbol]	Funkčná a priestorová stabilizácia
[Symbol]	Návrh využitia nových rozvojových plôch
[Symbol]	Zmena funkčného a priestorového využitia

PRÍESTOROVÉ USPORIADANIE

[Symbol]	Parcely registra C
[Symbol]	Budovy a objekty
[Symbol]	Vrstevnice

OZNAČENIE SKUPINY POZEMKOV (REGULAČNÉHO BLOKU)

[Symbol]	Skupina pozemkov
----------	------------------

FUNKČNÉ VYUŽITIE

[Symbol]	Základný druh funkčného využitia	[Symbol]	prípravná skupina stavieb
Byvanie			
[Symbol]	- jednobytové, dvojbytové a trojbytové budovy	[Symbol]	- vlnobytové budovy
Vybavenosť			
[Symbol]	- budovy pre cestovný ruch, ubytovanie a verejné stravovanie	[Symbol]	- budovy pre šport a rekreáciu
[Symbol]	- budovy pre cestovný ruch, ubytovanie a verejné stravovanie	[Symbol]	- budovy pre cestovný ruch, ubytovanie a verejné stravovanie
[Symbol]	- budovy pre kultúru a cirkev	[Symbol]	- budovy pre obchod a služby
[Symbol]	- budovy pre obchod a služby	[Symbol]	- budovy pre verejnú správu a administratívu
[Symbol]	- budovy pre verejnú správu a administratívu	[Symbol]	- budovy pre výchovu a vzdelávanie
[Symbol]	- budovy pre zdravotníctvo	[Symbol]	- budovy pre zdravotníctvo
[Symbol]	- budovy pre obchod a služby	[Symbol]	- budovy pre sociálne služby
[Symbol]	- budovy pre sociálne služby	[Symbol]	- budovy pre zdravotníctvo
[Symbol]	- budovy pre zdravotníctvo	[Symbol]	- ostatné stavby pre vybavenosť
Dopravné vybavenie			
[Symbol]	- dopravné vybavenie	[Symbol]	- dopravné vybavenie
Technické vybavenie			
[Symbol]	- budovy pre technické vybavenosť	[Symbol]	- elektrické a elektronické komunikačné siete a rozvody
[Symbol]	- budovy pre technické vybavenosť	[Symbol]	- ostatné stavby a zariadenia technickej vybavenosti

Výroba

[Symbol]	- budovy poľnohospodárskej výroby a pre lesníctvo a poľovníctvo
[Symbol]	- budovy pre inú výrobu
[Symbol]	- budovy pre inú výrobu
[Symbol]	- priemyselné budovy a sklady

Verejne prístupné priestranstvá

[Symbol]	Verejne prístupné priestranstvá
----------	---------------------------------

Produčná vegetácia a vodstvo

[Symbol]	Stavby pre ochranu a tvorbu krajiny - vegetácia
----------	---

Rekreačná vegetácia a vodstvo

[Symbol]	Stavby pre ochranu a tvorbu krajiny - vegetácia
----------	---

Ekostabilizačná vegetácia a vodstvo

[Symbol]	Stavby pre ochranu a tvorbu krajiny - vegetácia
[Symbol]	Stavby pre ochranu a tvorbu krajiny - vodstvo

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA

ETAPA: NÁVRH

obstarávateľ	OBEC MALATINY, MALATINY 9, 012 15 PARTIZÁNSKA LÚPČA
spracovateľ	ING. AĽCH ADRIANA MURKOVICOVÁ, PHD. (PRÍKAZ ZADANIE SPOSOBNOSTI 363)
hlavny inžinier	ING. MATÚŠ BUZOV, PHD. (AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 2519 AA)
zodpovedný inžinier	ING. KRISTINA DOMAGALÁ, ING. MATÚŠ BUZOV, PHD. MGR. FILIP POLONSKÝ, PH.D., ING. AĽCH ŠUBORMIR KLAUČO
datum	09/2024
merka	1:5 000

