

	Starosta obce Malatíny	Obecný úrad Malatíny
---	---------------------------	-------------------------

## NÁVRH

### Všeobecne záväzné nariadenie obce Malatíny č. 2/2024

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné  
stavebné odpady na území obce Malatíny**

NÁVRH:

<b>Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:</b>	21.11.2024
<b>Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:</b>	21.11.2024
<b>Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:</b>	02.12.2024
Pripomienky zasielať písomne na adresu: <b>Obecný úrad          Malatíny 9          032 15 Partizánska Ľupča</b>	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu <b>Všeobecne záväzného nariadenia obce Malatíny č. 4/2022          o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne          odpady a drobné stavebné odpady na území obce          Malatíny</b> bude ukončené dňa:	03.12.2024

NARIADENIE:

<b>Schválené na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa:</b>	
<b>Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:</b>	
<b>Zvesené dňa:</b>	
<b>Nadobúda účinnosť dňom:</b>	01.01.2025

Ing. Jaroslav Podhorány  
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Malatíny podľa § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z., o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a predpisov, sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len "VZN")

## Všeobecne záväzné nariadenie obce Malatíny č. 2/2024

### o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Malatíny

#### I. Časť

##### § 1

##### Úvodné ustanovenie

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Malatíny.
2. Obec Malatíny ukladá na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľnosti
  - b) daň za psa
  - c) daň za ubytovanie
3. Obec Malatíny ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
4. Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľnosti, daň za psa a pre miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je kalendárny rok s výnimkami upravenými v ust. § 90 ods. 3 až 6 zákona č. 582/2004 Z.z., o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

#### II. Časť

##### Miestne dane

##### § 2

##### Daň z nehnuteľnosti

1. Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:
  - a) Daň z pozemkov
  - b) Daň zo stavieb
  - c) Daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

##### § 3

##### Daň z pozemkov

1. Hodnota pozemkov na území obce Malatíny v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 Zákona o miestnych daniach je nasledovná:
  - a) Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávny porasty

- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,1955 €/m <sup>2</sup>
- trvalé trávne porasty	0,0401 €/m <sup>2</sup>
  - b) Záhrady
  - c) Zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| d) Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,0995 €/m <sup>2</sup> |
| e) Stavebné pozemky   | 13,27 €/m <sup>2</sup>  |
2. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Malatíny takto:  
V súlade s ust. § 8 ods. 2 Zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Malatíny pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:
- |  |        |
|--|--------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom | 0,90 % |
| b) záhrady   | 0,90 % |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa písmena a)  | 0,90 % |
| d) Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy  | 2,00 % |
| e) stavebné pozemky  | 0,90 % |
3. Správca dane v súlade s ust. § 8 ods. 4 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov (určené podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach), **na ktorých sa nachádza transformačná stanica nasledovne:**
- |                    |        |
|--------------------|--------|
| - stavebné pozemky | 2,00 % |
|--------------------|--------|
4. Správca dane v súlade s ust. § 8 ods. 4 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov (určené podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach), **na ktorých sa nachádza predajný stánok nasledovne:**
- |                    |        |
|--------------------|--------|
| - stavebné pozemky | 2,00 % |
|--------------------|--------|

#### § 4

##### Daň zo stavieb

1. Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Malatíny za každý začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach), nasledovne:
- |  |                        |
|--|------------------------|
| a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu   | 0,090 €/m <sup>2</sup> |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 0,090 €/m <sup>2</sup> |
| c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu  | 0,400 €/m <sup>2</sup> |
| d) samostatne stojace garáže   | 0,400 €/m <sup>2</sup> |
| e) stavby hromadných garáží  | 0,400 €/m <sup>2</sup> |
| f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou   | 0,400 €/m <sup>2</sup> |
| g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu                  | 0,700 €/m <sup>2</sup> |
| h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou   | 0,900 €/m <sup>2</sup> |
| i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)   | 0,400 €/m <sup>2</sup> |
2. Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane pri viacpodlažných stavbách, príplatok za podlažie vo výške:  
v obci Malatíny za každý začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach), nasledovne:
- |  |                        |
|--|------------------------|
| a) Za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia u stavieb uvedených v § 4 ods. 1 písm. a) a písm. b)  | 0,050 €/m <sup>2</sup> |
| b) Za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia u stavieb uvedených v § 4 ods. 1 písm. c), g), h), i) | 0,11 €/m <sup>2</sup>  |

## § 5

### Daň z bytov

1. Správca dane v súlade s ust. § 16 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z bytov za byt a nebytový priestor v obci Malatíny za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške: 0,090 €/m<sup>2</sup>
2. Správca dane v súlade s ust. § 16 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu z bytov za:
  - a) Nebytový priestor za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru v bytovom dome **určeného na podnikanie a inú zárobkovú činnosť**: 0,700 €/m<sup>2</sup>
  - b) Nebytový priestor za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru v bytovom dome **určeného na garáž**: 0,500 €/m<sup>2</sup>

## § 6

### Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

1. V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach s ohľadom na miestne podmienky v obci Malatíny, správca dane **znižuje daň zo stavieb uvedenú v § 4 a daň z bytov uvedenú v § 5 tohto VZN**, nasledovne:
  - a) o 25 % u stavieb na bývanie podľa § 4 ods. 1 písm. a), ktoré slúžia na trvalé rodinné bývanie vo vlastníctve fyzických osôb, ktorú sú držiteľmi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom
  - b) o 25 % u bytov podľa § 5 ods. 1, ktoré slúžia na trvalé rodinné bývanie vo vlastníctve fyzických osôb, ktorú sú držiteľmi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom
  - c) o 25 % u stavieb na bývanie podľa § 4 ods. 1 písm. a), ktoré slúžia na trvalé rodinné bývanie vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov
  - d) o 25 % u bytov podľa § 5 ods. 1, ktoré slúžia na trvalé rodinné bývanie vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov
2. Pre potreby zníženia dane v zmysle § 6 bodu 1 tohto VZN, je daňovník povinný preukázať správcovi dane splnenie podmienok na zníženie dane predložením preukazu ŤZP, ŽZP/S.

## § 7

### Daň z psa

1. V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane za psa nasledovne:
  - a) 10,00 € za jedného psa a kalendárny rok, ak je pes chovaný v rodinnom dome alebo jeho príslušených častiach
  - b) 10,00 € za jedného psa a kalendárny rok, ak je pes chovaný v obytnom dome alebo viacbytovom dome alebo ich príslušených častiach
  - c) 30,00 € za jedného psa a kalendárny rok, ak je pes chovaný v objekte firmy, organizácie alebo inom podnikateľskom objekte alebo ich príslušených častiach

## § 8

### Daň za ubytovanie

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, motel, hotel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, rekreačný dom, zrub, bungalov, kemping, táborisko, rodinný dom a byt v bytovom dome, v rodinnom dome, v rekreačnom dome alebo v stavbe určenej na viaceré účely (ďalej aj ako „zariadenie“).
2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

3. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje (právnická osoba, fyzická osoba – podnikateľ, fyzická osoba poskytujúca odplatné prechodné ubytovanie).
4. Platiteľom dome je prevádzkovateľ zariadenia podľa bodu 1, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
5. Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť **vznik a zánik daňovej povinnosti** do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na tlačive, ktoré tvorí *prílohu číslo 1* tohto VZN.
6. Základom dane je počet prenocovaní.
7. Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorom sa zariadenie nachádza.
8. Správca dane v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach určuje sadzbu **dane za ubytovanie vo výške 1,00 € na osobu a prenocovanie**.
9. Platiteľ dane je povinný každý štvrťrok príslušného kalendárneho roka, v lehote najneskôr do 15 dní od uplynutia posledného dňa príslušného kalendárneho štvrťroka v danom roku, predložiť správcovi dane riadne a kompletne vyplnené „**Hlásenie k dani za ubytovanie**“ v obci Malatíny na tlačive, ktoré tvorí *prílohu č. 2* tohto VZN.
10. Na účely vedenia preukaznej evidencie je platiteľ povinný viesť prehľadnú evidenciu prechodne ubytovaných osôb v zariadení (kniha ubytovaných), ktorú na výzvu predloží správcovi dane na kontrolu. V knihe je povinný viesť meno a priezvisko, trvalý pobyt, číslo občianskeho preukazu alebo pasu, dátum príchodu a odchodu hosťa ubytovaného v zariadení.
11. Platiteľ dane odvádza daň z ubytovania obci správcovi dane štvrťročne, a to v lehote najneskôr do 15 dní od uplynutia posledného dňa príslušného kalendárneho štvrťroka:
  - a) V hotovosti do pokladne obecného úradu
  - b) Prevodom na účet zriadený obcou
12. Každé zariadenie, v ktorom sa poskytuje prechodné ubytovanie, je majiteľ resp. prevádzkovateľ povinný označiť registračnou tabuľkou, ktorú si prevezme na Obecnom úrade v obci Malatíny. Uvedenú tabuľku je majiteľ ubytovacieho zariadenia povinný umiestniť na ubytovacom zariadení vedľa súpisného čísla alebo na inom z ulice viditeľnom mieste.
13. Po zániku daňovej povinnosti je prevádzkovateľ/majiteľ zariadenia povinný registračnú tabuľku vrátiť a odovzdať na obecný úrad v lehote do 30 dní od zániku daňovej povinnosti.
14. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane
  - a) Pre fyzickú osobu do 10 rokov veku
  - b) Pre držiteľov preukazu ŤZP, ŤZP/S po jeho preukázaní.

### III. Časť

#### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

##### § 9

1. Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník uvedený v § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach.
2. Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške obec vyberá a za vybratý poplatok ručí:
  - a) Vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybratý poplatkom ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí
  - b) Správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“)
3. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
4. V súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach určuje obec sadzbu poplatku za odpad **vo výške 0,1096 EUR za osobu a kalendárny deň**.
5. Obec určuje pre účely výpočtu poplatku podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach hodnotu koeficienta 1.

6. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní od jej vzniku a:
- Uviest meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach aj identifikačné údaje za ostatných členov domácností a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) zákona o miestnych daniach názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo.
  - Uviest údaje rozhodujúce na určenie poplatku
  - Ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona o miestnych daniach, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku
7. **Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrúbenie poplatku, vznik a zánik poplatkovej povinnosti** v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali podľa *prílohy č. 3, 4, a 5* tohto VZN.
8. Poplatok vyrubuje obec každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrúbený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak poplatník preukáže, že využíva množstevný zber, obec poplatok nevyrúbi rozhodnutím.
9. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrúbi pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
10. Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje 1 z nich, obec vyrúbi poplatok rozhodnutím v celej sume tomuto zástupcovi.
11. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach. Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok. Poplatník môže vyrúbený poplatok, ktorý bol rozhodnutím obce určený v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
12. **V obci je zavedený množstevný zber komunálneho odpadu pre právnické osoby a fyzické osoby – podnikateľov, ako aj fyzické osoby poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie v zariadení podľa § 8 ods. 1 VZN č. 1/2024.**
13. V prípade využívania **množstevného zberu** je poplatok splatný do 15 dní odo dňa uzavretia „**Dohody o využívaní a vyúčtovaní množstevného zberu za komunálny odpad a drobný stavebný odpad**“ spoplatňovacieho obdobia (ďalej len „dohoda“), a to vo výške stanovenej touto dohodou (*príloha č. 6* tohto VZN). Podkladom pre spísanie dohody je „**Oznámenie údajov pre množstevný zber**“ (ďalej len „oznámenie“), ktoré tvorí *prílohu č. 7* tohto VZN. Oznámenie na predpísanom tlačive vyplní platiteľ a doručí ho správcovi dane v stanovenej lehote.
14. **Sadzba poplatku** pre právnické osoby, pre fyzické osoby – podnikateľov a pre fyzické osoby poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie **pre množstevný zber** je:

Objem zbernej nádoby v litroch	Frekvencia vývozov	Sadzba poplatku v €/liter	Poplatok v €/rok
110	1x za 2 týždne	0,0525	150,15
1100	1x za 2 týždne	0,0227	649,22

15. Obec Malatíny v súlade s ust. § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže obci splnenie podmienok na zníženie alebo odpustenie poplatku na základe podkladov uvedených v § 9 bode 15 tohto VZN, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.
16. Poplatník preukáže splnenie podmienok pre zníženie alebo odpustenie poplatku nasledovne:
- V prípade osoby – poplatníka navštevujúceho školu mimo územia obce, ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom v SR, poplatník poskytne obci údaje

v rozsahu: meno, priezvisko, rodné číslo alebo dátum narodenia, ktoré sú potrebné na overenie statusu žiaka alebo študenta prostredníctvom informačného systému, ku ktorému má obec zriadený prístup. V prípade osoby – poplatníka navštevujúceho školu mimo územia SR, sa vyžaduje na preukázanie splnenia podmienok potvrdenie o návšteve školy.

- b) V prípade osoby – poplatníka, ktorý sa zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania, potvrdením od zamestnávateľa (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce a potvrdením o ubytovaní alebo dokladom o prechodnom pobyte mimo územia obce.
  - c) V prípade osoby – poplatníka, ktorá je vo vyšetrovacej väzbe. alebo vo výkone trestu odňatia slobody, potvrdením o vyšetrovacej väzbe alebo o výkone trestu odňatia slobody a dobe jej trvania
  - d) V prípade osoby – poplatníka umiestnenej v zariadení sociálnych služieb, potvrdením o umiestnení v takomto zariadení a dobe jeho trvania
  - e) V prípade osoby – poplatníka umiestnenej v reedukačnom zariadení alebo detskom domove, potvrdením o umiestnení v takomto zariadení a dobe jeho trvania
  - f) V prípade osoby – poplatníka umiestnenej v liečebni, potvrdením o umiestnení v takomto zariadení a dobe jeho trvania
  - g) V prípade osoby – poplatníka s prechodným pobytom v inej obci, potvrdením o prechodnom pobyte v inej obci
  - h) V prípade osoby – poplatníka, ktorá sa zdržiava alebo zdržiavala mimo územia SR v zahraničí:
    - potvrdenie o návšteve školy alebo pracovným povolením alebo
    - povolením k pobytu alebo vízom alebo
    - potvrdením od zamestnávateľa príp. sprostredkovateľskej agentúry súčasne s dokladom príslušnej organizácie o pobyte v zahraničí alebo potvrdením o úhrade dane s príjmov v zahraničí alebo
    - potvrdením spoločenstva bytového domu (SBD, správcu) v mieste trvalého pobytu poplatníka o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí a o dobe jeho pobytu v zahraničí
17. Obec poplatok alebo jeho pomernú vráti poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a ktorý preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktorú obec ustanovuje tak, že poplatník spolu s oznámením zániku daňovej povinnosti platiť poplatok podaným v zmysle § 80 ods. 2 zákona o miestnych daniach a § 9 ods. 7 tohto VZN t.j. do 30 dní od zániku daňovej povinnosti platiť poplatok, predloží:
- a) Doklad o zániku trvalého alebo prechodného pobytu v prípade, ak poplatník mal povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že mal v obci trvalý alebo prechodný pobyt
  - b) Doklad o zániku práva užívať nehnuteľnosť na území obce (napr. dohodou o ukončení nájmu, dokladom o úmrtí a pod.), ak poplatník mal povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bol na území obce oprávnený užívať alebo užíval byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradou, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha
  - c) Doklad o zániku právnickej osoby alebo doklad o zániku práva užívať nehnuteľnosť (napr. dohoda o ukončení nájmu a pod.), ak právnická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bola oprávnená užívať alebo užívala nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
  - d) Doklad o zániku fyzickej osoby - podnikateľa alebo doklad o zániku práva užívať nehnuteľnosť (napr. dohoda o ukončení nájmu a pod.), ak fyzická osoba - podnikateľ mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu, že bola oprávnená užívať alebo užívala nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie

18. Obec určuje sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad vo výške 0,20 € za jeden kilogram odpadu. Výšku poplatku stanovuje ako súčin sadzby poplatku za drobný stavebný odpad a hmotnosti odobratého stavebného odpadu. V prípade, ak má obec zavedený kalendárový zber drobného stavebného odpadu, držiteľ odovzdá drobný stavebný odpad na mieste a v termíne stanovenými obcou Malatíny a poplatok uhradí do pokladne obce (*príloha č. 8* tohto VZN). Držiteľ odpadu môže drobný stavebný odpad odovzdať aj na zberný dvor vo Sv. Kríži, ktorý prevádzkuje spoločnosť OZO, a.s., Liptovský Mikuláš, kde poplatok priamo aj zaplatí podľa podmienok a sadzieb prevádzkovateľa zberného dvora.

#### **IV. Časť**

##### **§ 10**

##### **Spoločné ustanovenia**

1. Správu miestnych daní a miestnych poplatkov vykonáva Obec Malatíny prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
2. Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.
3. Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za výherné hracie prístroje, pokiaľ v úhrne neprevýšia sumu **1,50 €**.

##### **§ 11**

##### **Záverečné a zrušujúce ustanovenia**

1. Pokiaľ toto VZN neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z.z., o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z.z., o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Malatíny č. 4/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Malatíny.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 schválilo obecné zastupiteľstvo obce Malatíny Uznesením č. .... na svojom zasadnutí dňa .....
4. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025.

V Malatínach dňa 20.11.2024

Ing. Jaroslav Podhorány  
starosta obce

## Oznámenie vzniku\*/zániku\* daňovej povinnosti k dani za ubytovanie

Správca poplatku: **Obec Malatíny**  
Sídlo: **Malatíny 9, 032 15 pošta Partizánska Ľupča**

**Platiteľ dane – prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia, ktorý poskytuje odplatné prechodné ubytovanie:**

**Platiteľ dane – fyzická osoba**

Titul, meno, priezvisko:

Dátum narodenia:

Adresa trvalého pobytu:

Adresa ubytovacieho zariadenia:

**Platiteľ dane – právnická osoba,**

**Fyzická osoba – podnikateľ**

Obchodné meno alebo názov:

IČO

Zastúpená: titul, meno, priezvisko

Adresa trvalého pobytu:

Sídlo, miesto podnikania:

Sídlo ubytovacieho zariadenia:

Oznamuje správcovi dane obci Malatíny vznik\*, zánik\* daňovej povinnosti:

**názov zariadenia, v ktorom sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie:**

**ubytovacia kapacita (uviesť počet lôžok):**

\*deň začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania

\*deň ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania

Poučenie:

Daňovník je povinný si sám vypísať toto oznámenie podľa predtlača a pravdivo uviesť všetky skutočnosti, rozhodujúce pre výpočet dane.

V Malatínach, dňa .....

.....  
Pečiatka a podpis platiteľa dane

\*čo sa hodí – vyplniť resp. podčiarknuť

**Obec Malatíny**  
**Obecný úrad**  
**Malatíny 9, 032 15 pošta Partizánska Ľupča, IČO 00 315 605, DIČ: 2020581563**  
 Účet obce vedený v Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Liptovský Mikuláš  
 Číslo účtu IBAN: SK92 5600 0000 0081 0729 5001

**H**

odtlačok prezenčnej pečiatky obecného úradu

## Hlásenie

### o počte prenocovaní a počte ubytovaných hostí

podklad pre úhradu dane za ubytovanie

Za mesiac /obdobie/	rok

Evidenčné číslo poplatníka .....

**I. ODDIEL – ÚDAJE O DAŇOVNÍKOVI**

<b>Obchodné meno alebo názov</b> (obchodné meno FO, názov podľa obchodného registra resp. živnostenského registra)			
<b>IČO</b>	<b>DIČ</b>	<b>Rodné číslo</b> (vyplní FO podnikajúca)	
<b>Adresa sídla resp. podnikania</b>	<b>Ulica, súpisné a orientačné číslo</b>		<b>Mesto/Obec</b>
<b>PSČ</b>	<b>P.O.BOX</b>	<b>e-mail</b>	<b>Číslo telefónu</b>
<b>Ostatné údaje</b>	<b>Banka</b> (názov banky, v ktorej má daňový subjekt založený účet)	<b>Číslo účtu</b> v tvare IBAN	<b>Kód banky</b>
<b>Doplňujúce údaje</b>	<b>Oprávnená osoba</b> na podanie oznámenia	<b>Adresa oprávnenej osoby</b>	<b>Telefón oprávnenej osoby</b>

**II. ODDIEL – ÚDAJE O UBYTOVACÍCH ZARIADENIACH NA ÚZEMÍ OBCE:** (v ktorom platiteľ poskytuje odplatné služby prechodného ubytovania)

Ubytovacie zariadenie je v nehnuteľnosti, ktoré je vo vlastníctve platiteľa      áno      nie

<b>Ubytovacie zariadenie:</b> (v ktorom sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie)	<b>Názov ubytovacieho zariadenia</b>		<b>Ulica, súpisné a orientačné číslo</b>
<b>Počet prenocovaní FO do 10 rokov</b> (oslobodené)	<b>P.O.BOX</b>		
<b>Kategória ubytovacieho zariadenia</b> (hotel, motel, penzión...)	<b>Ubytovacia kapacita</b> (uviesť počet lôžok)		
<b>Daňová povinnosť</b>	<b>Ubytovaní hostia</b> v sledovanom období celkom	<b>Počet prenocovaní</b> v sledovanom období celkom	<b>Daňová povinnosť na úhradu</b> (počet prenocovaní x 1,00 €)

**Platiteľ svojim podpisom potvrdzuje, že všetky uvedené údaje sú pravdivé a zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú uvedením nepravdivých alebo neúplných údajov.**

Dátum: .....

Pečiatka

Podpis platiteľa dane: .....

## Oznámenie vzniku\*/zániku\* poplatkovej povinnosti za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(podľa § 80 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z., o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady)

rok .....

Správca poplatku: **Obec Malatíny**  
Sídlo: **Malatíny 9, 032 15 pošta Partizánska Ľupča**

### Poplatník – fyzická osoba

Titul, meno, priezvisko	
Adresa trvalého pobytu alebo Adresa prechodného pobytu	
Dátum narodenia	
Dátum vzniku poplatkovej povinnosti*	
Dôvod vzniku poplatkovej povinnosti**	
Dôvod zániku poplatkovej povinnosti*	
Dôvod zániku poplatkovej povinnosti**	
Požadujem odpustenie poplatku	Áno* <span style="margin-left: 100px;">Nie*</span>
Dôvod odpustenia poplatku	a) že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí* b) neprítomnosť v obci z dôvodu výkonu základnej vojenskej služby* c) neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní*
Meno, priezvisko, titul a dátum narodenia osoby, na ktorú sa požaduje odpustenie poplatku	

\* čo sa hodí – vyplniť resp. podčiarknuť

\*\* poplatková povinnosť vznikla/zanikla z dôvodu:

- vzniku/zániku trvalého pobytu v obci
- vzniku zániku prechodného pobytu v obci
- vzniku/zániku práva užívať byt, rodinný dom
- vzniku/zániku práva užívať nebytový priestor
- vzniku/zániku užívať stavbu, jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou
- vzniku/zániku práva užívať záhradu, ovocný sad, trvalý trávny porast
- vzniku/zániku práva užívať pozemok v zastavanom území obce

### Poučenie:

Poplatník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlaču a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet poplatku. Ak poplatník súčasne požaduje odpustenie poplatku, je povinný predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

V ..... dňa.....

.....  
Podpis poplatníka



**Oznámenie**  
**o prevzatí plnenia povinnosti poplatníka – platenie miestneho poplatku za**  
**komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

(podľa § 77 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z. z., o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady)

**rok .....**

Správca poplatku: **Obec Malatíny**  
 Sídlo: **Malatíny 9, 032 15 pošta Partizánska Ľupča**

**Poplatník – fyzická osoba:**

Titul, meno, priezvisko	
Adresa trvalého pobytu resp. Adresa prechodného pobytu	
Dátum narodenia	

Ako vyššie uvedený poplatník podľa § 77 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z.z., o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a predpisov, týmto **oznamujem obci Malatíny**, že som prevzal plnenie povinnosti poplatníka za komunálne odpady a drobné stavebné odpady za nasledovných členov našej spoločnej domácnosti:

Titul, meno, priezvisko	Dátum narodenia	Rodné číslo	Adresa trvalého pobytu resp. adresa prechodného pobytu

**Poučenie:**

**Poplatník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlača a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet poplatku.**

V ..... dňa ..... Podpis poplatníka: .....

## Obec Malatíny

### Dohoda o využívaní a vyúčtovaní množstevného zberu za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok .....

#### I. POPLATNÍK

IČO

Obchodné meno/názov – podľa živnostenského listu alebo obchodného registra	
Sídlo – ulica, číslo súpisné a orientačné, obec/mesto, PSČ	tel.kontakt

a

#### II. VÝVOZCA

IČO

Obchodné meno/názov – podľa živnostenského listu alebo obchodného registra	
Sídlo – ulica, číslo súpisné a orientačné, obec/mesto, PSČ	tel.kontakt

prostredníctvom správcu poplatku Obce Malatíny, 032 15 Malatíny 9, IČO 00 315 605

uzatvárajú v zmysle VZN č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady  
a drobné stavebné odpady dohodu o

vývoze*	zmene vývozu*	ukončení vývozu*
---------	---------------	------------------

\* nehodiace sa prečiarknite

zberných nádob využívaných pre účely množstevného zberu komunálnych odpadov a drobných  
stavebných odpadov na území Obce Malatíny nasledovne:

Adresa umiestnenia* zbernej nádoby	Ku* dňu	Objem zbernej* nádoby	Počet* nádob	Frekvencia* vývozu	Sadzba** poplatku v €/liter	Výška** poplatku	Celková výška** poplatku na rok
Spolu	-	-	-	-	-	-	

\* vyplní poplatník

\*\* vyplní správca poplatku

Poplatok je splatný do 15 dní odo dňa uzavretia dohody o využívaní a vyúčtovaní množstevného zberu  
za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.

Poplatok ste povinný uhradiť na účet Obce Malatíny vedený v Prima banka Slovensko, a.s., pobočka  
Liptovský Mikuláš, na číslo účtu IBAN SK92 5600 0000 0081 0729 5001, konštantný symbol 0358,  
variabilný symbol vaše IČO.

V Malatínach dňa .....

V ..... dňa .....

.....  
Starosta obce (pečiatka, podpis)

.....  
Poplatník (pečiatka, podpis)

Obec Malatíny  
Malatíny 9  
032 15 pošta Partizánska Ľupča

## Oznámenie údajov pre množstevný zber

podľa § 80 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z., o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a predpisov

**k počtu nádob používaných na množstevný zber pre právnické osoby, fyzické osoby – podnikateľov a fyzické osoby poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie.**

Tieto údaje sa poskytujú na dobu neurčitú.

Vznik   Zmena

Právnická osoba, fyzická osoba - podnikateľ	
Obchodné meno	
IČO/rodné číslo	
Adresa na doručenie rozhodnutia	
Telef. kontakt	

### Komunálny odpad platí od:

Adresa umiestnenia zbernej nádoby	Objem zbernej nádoby*	Počet nádob*	Frekvencia vývozu*	Poznámka

\*vyplňa poplatník – väčší počet prevádzok uviesť v prílohe

V prípade, že zabezpečujete odvoz a likvidáciu odpadu pre firmy, ktoré sú u vás v prenájme, uveďte ich názov a IČO:

.....  
 .....  
 .....  
 .....

Prílohy: kópie výpisu z obchodného registra, oprávnenie o živnostenskom oprávnení, kópia nájomnej zmluvy a pod.

V Malatínach dňa .....

.....

Poplatník (pečiatka, podpis)

Za drobný stavebný odpad obec vyberie poplatok v hotovosti priamo do pokladne obce bez vydania rozhodnutia. Poplatok sa platí za množstvo skutočne odobratého drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín na určenom odbernom mieste v obci na základe potvrdenia.

**Potvrdenie**  
**o množstve odobratého drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín**  
**na určenom odbernom mieste v obci Malatíny**

(zo stavieb, pri ktorých postačuje nahlásenie na stavebnom úrade príslušnej obce a nevyžaduje sa stavebné povolenie alebo ohlásenie (§55 a §56 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a predpisov (stavebný zákon))

Meno a priezvisko, titul: .....

Adresa trvalého pobytu:.....  
.....

Dátum narodenia: .....

Brutto ( kg): .....

Tara (kg): .....

Netto (kg): .....

V Malatínach dňa .....

.....  
podpis zodpovednej osoby  
poverenej odoberaním DSO

.....  
podpis poplatník

Dňa ..... zaplatené v hotovosti ..... eur  
podpis pokladníka obce Malatíny



## Oznámenie zmeny adresy pre daňové účely

**A. Daňový subjekt**

Rodné číslo: .....

Priezvisko: ..... Meno: ..... Titul(y): .....

**B. Oznámenie adresy trvalého pobytu daňového subjektu (TP)**

Ulica: ..... Číslo: ..... Obec: .....  
PSČ: ..... Štát: ..... Číslo bytu: ..... P.O.Box: .....

**C. Oznámenie zmeny doručovacej adresy – ak má správca doručovať písomnosti na inú adresu ako na adresu TP uvedenú v bode B**

Ulica: ..... Číslo: ..... Obec: .....  
PSČ: ..... Štát: ..... Číslo bytu: ..... P.O.Box: .....

Adresa v zahraničí:

.....  
*Ak daňový subjekt nevyplní doručovaciu adresu, písomnosti sa budú doručovať na adresu trvalého pobytu.*

**D. Kontakt – e-mail, telefón, mobil:**

.....

**E. Oznámenie zmeny adresy – sa nahlasuje pre účely:**

- **Dani z nehnuteľností (DN)** - Ostatné údaje, týkajúce sa dani z nehnuteľností, ktoré boli uvedené v poslednom priznaní ostávajú bez zmeny.

**Upozornenie:**

*V prípade, ak nastali zmeny od posledne podaného priznania, daňový subjekt povinný vyplniť priznanie k dani z nehnuteľnosti na predpísanom tlačive MFSR v zákonom stanovenej lehote.*

- **Dani za psa (PE)** - Ostatné údaje, ktoré boli daňovým subjektom uvedené do evidencie psov a v rámci daňovej povinnosti v priznaní k dani za psa

*ostávajú bez zmeny:*

**Upozornenie:**

*V prípade, ak nastali zmeny od posledne podaného priznania k dani za psa, daňový subjekt povinný vyplniť priznanie k dani za psa na predpísanom tlačive MFSR a nahlásiť zmeny aj do evidencie psov v zákonom stanovenej lehote.*

- **Poplatku za komunálny odpad (KO)** - Ostatné údaje, ktoré boli nahlásené v rámci oznamovacej povinnosti týkajúce sa poplatníkov, ostávajú nezmenené:

**Upozornenie:**

*V prípade, ak nastali zmeny od posledne podaného oznámenia, daňový subjekt je povinný vyplniť zmenu oznamovacej povinnosti k poplatku za komunálny odpad alebo zánik poplatkovej povinnosti. Platiteľ je povinný v rámci oznamovacej povinnosti oznámiť všetky skutočnosti rozhodujúce pre vyrubenie poplatku a v lehote do jedného mesiaca odo dňa povinnosti platiť poplatok za komunálny odpad, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od zmeny už ohlásených údajov, ktoré majú vplyv na výpočet poplatku. Oznamovaciu povinnosť podáva vlastník nehnuteľnosti, ak nie je nehnuteľnosť v osobnom vlastníctve fyzickej osoby, oznámenie k poplatku podáva osoba, ktorá užíva nehnuteľnosť alebo má oprávnenie užívať nehnuteľnosť a to za všetky osoby, ktoré majú v danej nehnuteľnosti trvalý alebo prechodný pobyt alebo ktoré užívajú danú nehnuteľnosť na území obce. Fyzická osoba, ktorá nemôže pri správe daní vystupovať samostatne, musí byť zastúpená svojím zákonným zástupcom.*

Svojim podpisom potvrdzujem pravdivosť a úplnosť vyplnených údajov; vyjadrujem súhlas so spracovaním poskytnutých osobných údajov pre účely daňového konania.

V Malatínach dňa .....

Podpis platiteľa – daňového subjektu: .....

Prílohy: Občiansky preukaz – na overenie údajov