



## Zápisnica

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2026  
o 16:00 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny  
Počet poslancov: 5  
Počet prítomných: 5  
Neprítomný/-í: 0

### Program

1. Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie stanoviska a zmluva o budúcej zmluve pre stavbu „15669-Malatíny-Vyšné Malatíny-Zahustenie DTS“
5. Rozpočtové opatrenie 1/2026
6. Doručené podania
7. Rôzne
8. Záver

### Rokovanie

#### 1/ Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril o 16:00 hod., a viedol starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č.369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomní sú všetci 5 poslanci.

V rámci tohto bodu programu starosta obce:

- navrhol návrhovú komisiu v zložení: predseda Miroslav Tkáč, členovia Marian Feherpataky, Ing. Peter Pethö

- navrhol overovateľov zápisnice poslancov: Tomáš Hrnčiar, Martin Gejdoš

- určil zapisovateľku zápisnice Ing. Zuzanu Jaškovú, pracovníčku obecného úradu.

Návrhy boli bez pripomienok. Starosta obce dal o bode programu hlasovať.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Ing. Peter Pethö	x	x			
Martin Gejdoš	x	x			
Marian Feherpataky	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

**Hlasovaním bolo prijaté**

**Uznesenie č. 1/1/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**I. konštatuje, že**

Zápisnica 17.02.2026

overovatelia: 1. Tomáš Hrnčiar

2. Martin Gejdoš



## Zápisnica

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2026  
o 16:00 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomní podľa prezenčnej listiny

### II. schvaľuje

- a. návrhovú komisiu v zložení: predseda Miroslav Tkáč  
členovia Marian Feherpataky, Ing. Peter Pethö
- b. overovateľov zápisnice v určenom zložení: Tomáš Hrnčiar, Martin Gejdoš

### III. berie na vedomie

určenie zapisovateľky: Ing. Zuzana Jašková

### 2/ Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol v súlade so zákonom zverejnený na úradnej tabuli obce. Starosta obce dal o programe rokovania hlasovať.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Ing. Peter Pethö	x	x			
Martin Gejdoš	x	x			
Marian Feherpataky	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

### Hlasovaním bolo prijaté

#### Uznesenie č. 2/1/2026

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 17.02.2026

1. Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie stanoviska a zmluva o budúcej zmluve pre stavbu „15669-Malatíny-Vyšné Malatíny-Zahustenie DTS“
5. Rozpočtové opatrenie 1/2026
6. Doručené podania
7. Rôzne
8. Záver

### 3/ Kontrola plnenia uznesení

V rámci plnenia uznesení OZ prijatých na predchádzajúcom OZ, starosta obce informoval o nasledovnom:

- uznesením č. 50/6/2025 bolo schválené VZN o miestnom poplatku za rozvoj – VZN bolo vyvesené, je platné, riadime sa ním
- uznesením č. 51/6/2025 zastupiteľstvo schválilo plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky – uznesenie je splnené, kontrolórka sa plánom riadi, plán je zverejnený na stránke obce
- uznesením č. 53/6/2025 bol schválený rozpočet obce na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028 - uznesenie je splnené, rozpočet je zverejnený a riadime sa ním



## Zápisnica

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2026  
o 16:00 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

- uznesením č. 54/6/2025 zastupiteľstvo schválilo členstvo v MAS OZ Stredný Liptov a zaradenie katastrálneho územia do MAS - uznesenie je splnené, požiadavka na členstvo bola zaslaná na MAS
- uznesením č. 55/6/2025 zastupiteľstvo schválilo rozpočtové opatrenie č. 4/2025 – uznesenie je splnené – presuny v rámci rozpočtu boli uskutočnené
- uznesenia, ktoré trvajú: rekonštrukcia webovej stránky

Na záver tohto bodu starosta obce uviedol, že ostatné uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ brali poslanci len na vedomie a teda sa k nim nevzťahovali ďalšie úkony.

Hlasovanie:

Meno poslancu	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Ing. Peter Pethö	x	x			
Martin Gejdoš	x	x			
Marian Feherpataky	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

### Hlasovaním bolo prijaté

#### Uznesenie č. 3/1/2026

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

### 4/ Schválenie stanoviska a zmluva o budúcej zmluve pre stavbu „15669-Malatíny-Vyšné Malatíny-Zahustenie DTS“

Starosta obce informoval poslancov, že obci bola doručená žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska a zmluvy o budúcich zmluvách pre stavbu, ktorou dôjde k zahusteniu a posilneniu distribučnej elektrickej NN siete vo Vyšných Malatínach. Pripomenul poslancom, že uvedené už bolo predmetom schvaľovania na OZ v roku 2023. Žiadateľ zistil, že v úseku stavby vo Vyšných Malatínach pri cintoríne je trafo navrhnuté v mieste existujúceho náhrobku. Preto bolo potrebné situáciu upraviť o posun trafostanice - všetko na obecnom pozemku. Vec bola predmetom rokovania stavebnej komisie. Podklady k prerokovaniu obdržali poslanci v rámci materiálov na toto OZ. Po diskusii pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Meno poslancu	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Ing. Peter Pethö	x	x			
Martin Gejdoš	x	x			
Marian Feherpataky	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov



## Zápisnica

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2026  
o 16:00 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

### Hlasovaním bolo prijaté

#### Uznesenie č. 4/1/2026

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce, po prerokovaní

#### I. súhlasí

s realizáciou trafostanice a VN zemnej prípojky v rámci stavby „15669 Malatíny – Vyšné Malatíny – zahustenie DTS“ na pozemku parc.č. KN-E 971/2 v k.ú. Malatíny vo vlastníctve obce podľa predloženej žiadosti

#### II. schvaľuje

- zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok vo vlastníctve obce Malatíny parc.č. KN-E 971/2 v k.ú. Malatíny zapísaného na LV č. 276 v rozsahu 8 m<sup>2</sup>, za účelom realizácie stavby „Malatíny – Vyšné Malatíny – zahustenie DTS“ SW kód: 15669 bezodplatne, podľa prílohy.
- Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na pozemok vo vlastníctve obce Malatíny parc.č. KN-E 971/2 v k.ú. Malatíny zapísaného na LV č. 276 v rozsahu 30 m<sup>2</sup>, za účelom realizácie stavby „Malatíny – Vyšné Malatíny – zahustenie DTS“ SW kód: 15669 odplatne, podľa prílohy

### 5/ Rozpočtové opatrenie 1/2026

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány predložil poslancom OZ návrh na rozpočtové opatrenie č. 1/2026 vypracované hlavným účtovníkom obce Ing. Jurajom Brziakom. Návrh opatrenia je súčasťou materiálov na toto OZ. Jedná sa o presuny medzi položkami schváleného rozpočtu. Po prerokovaní pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Ing. Peter Pethö	x	x			
Martin Gejdoš	x	x			
Marian Feherpataky	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

### Hlasovaním bolo prijaté

#### Uznesenie č. 5/1/2026

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

#### schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 1/2026 podľa prílohy.

### 6/ Doručené podania

Starosta obce informoval poslancov OZ, že obci bol doručené návrhy na zmenu zmluvnej ceny na zabezpečenie zberu, vývozu a zneškodnenia komunálnych odpadov ako aj na zmenu zmluvnej ceny na zabezpečenie zhodnotenia odpadu v rámci od spoločnosti OZO, a.s. Liptovský Mikuláš v súlade s dodatkami. Zároveň starosta informoval poslancov, že obci bol doručená výpoveď z nájmu v nájomnom byte č. 113/3, pričom do uvoľneného bytu máme podľa poradovníka uchádzačov. Obec



## Zápisnica

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2026  
o 16:00 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

bude postupovať pri výbere nájomcu na základe prerokovania a odporúčania komisie. Ďalej starosta obce informoval poslancov o doručenom podnete p. xxxxxxxxxxxxxxxx na psa p. xxxxxxxx. Poslancom podnet prečítal. Starosta informoval, že ihneď kontaktoval p. xxxxxxxx, ktorý sa k veci priznal. Vec bola následne prerokovaná na príslušnej komisii, ktorá vec riešila dohovorom, pričom p. xxxxxxxx bol opakovane poučený v zmysle platného VZN. Následne sa vo veci rozprúdila diskusia, do ktorej sa zapojila aj zúčastnená verejnosť p. xxxxxxxxxxxxxxxx, ktorá uviedla, že okrem tohto incidentu sa jednalo o minimálne ďalšie dva, ktoré ani obci nenahlásila. Poslanec Tomáš Hrnčiar uviedol, že pri prerokovaní na komisii p. xxxxxxxxxxxx prisľúbil nápravu s tým, že momentálne robí koterec pre psa. Poslanec Martin Gejdoš uviedol, že na komisii bola vec riešená dohovorom. Po prerokovaní všetkých doručených podaní pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Tomáš Hrnčiar	x		x		
Ing. Peter Pethö	x		x		
Martin Gejdoš	x		x		
Marian Feherpataky	x		x		
Miroslav Tkáč	x		x		
spolu	5		5		

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

### Hlasovaním bolo prijaté

#### Uznesenie č. 6/1/2026

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

#### I. berie na vedomie

- zmenu zmluvnej ceny na zabezpečenie zberu, vývozu, zneškodnenia/zhodnotenia komunálnych odpadov, ktoré vznikajú na území obce v súlade s Dodatkom č. 18 k Zmluve o dielo uzatvorenej so zberovou spoločnosťou OZO, a.s., Priemyselná 2053, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 36 380 415
- zmenu zmluvnej ceny za zabezpečenie zhodnotenia odpadu v súlade s Dodatkom č. 1 k Zmluve o zabezpečení zhodnotenia odpadu uzatvorenej so zberovou spoločnosťou OZO, a.s., Priemyselná 2053, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 36 380 415
- výpoveď z nájmu v obecnom nájomnom byte č. 113/3 k 31.03.2026

#### II. žiada

starostu obce, aby vo veci podnetu p. xxxxxxxxxxxxxxxx na konanie p. xxxxxxxxxxxx postupoval v súlade s odporúčaním komisie stavebnej, bytovej, životného prostredia a verejného poriadku zo dňa 16.02.2026.

#### 7/ Rôzne

V rámci bodu Rôzne starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval poslancov OZ o nasledovnom:

- pred veľkonočnými sviatkami sa vyčistia obecné komunikácie
- deň zeme sa uskutoční v termíne 18. alebo 25. apríla po dohode s príslušnou komisiou, pričom sa uskutoční ako každý rok zber elektroodpadu aj textilného odpadu
- vytriedenosť komunálnych odpadov za rok 2025 vychádza na 60%, takže cena za skládkovanie TKO bude v roku 2026 v najnižšej možnej zákonnej sume 11€/t. V tejto súvislosti uviedol, že do 15. marca ako každý rok podá obec žiadosť o dotáciu z Environmentálneho fondu za vytriedenosť odpadov na území obce



## Zápisnica

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2026  
o 16:00 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

- ďalej informoval o podnetoch na orez lípy vo Vyšných Malatínach, pričom uviedol, že obec podala podnet na inšpekciu životného prostredia v Žiline, výsledok zatiaľ nevieme. V tejto súvislosti uviedol, že obci boli v rámci občianskych podnetov na orez dreviny poskytnuté kamerové záznamy, z ktorých je zrejmé, že bol osobami monitorovaný priestor a činnosť inej osoby, čo je v rozpore so zákonom o ochrane osobných údajov. Poučil poslancov, že je nevyhnutné, aby informovali občanov na protizákonnosť monitorovania a vyhotovovania kamerových záznamov iných občanov, ich činnosti v ich dvoroch a pri domoch.

Poslanec Martin Gejdoš:

- otvoril problematiku oplotenia p. xxxxxxxx, nakoľko dochádza k incidentom. Starosta k tomu uviedol, že na komisii sa dohodlo na tom, aby sa úrady v danej veci urgovali. Starosta informoval, že oplotenie momentálne rieši viacero štátnych orgánov naraz a obec je súčinná. O ďalšom postupe bude starosta poslancov informovať.

- upozornil na prepadnuté miesta na komunikácii, k čomu starosta uviedol, že keďže obec nie je ani vlastníkom ani správcou cesty III. triedy, opravu cesty bude žiadať u správcu.

- informoval sa k termínu jarnej brigády, čo bolo zodpovedané

Zúčastnená verejnosť xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a p. xxxxxxxxxxxx:

p. xxxxxxxx sa informoval ako je to s vyhodnotením pripomienok verejnosti k návrhu územného plánu. Uviedol, že žiada starostu obce o vyjadrenie a stanovisko vo veci územného plánu – prisľúbila to p. arch. Mlynčeková ako obstarávateľka, z čoho má aj nahrávku. Doteraz mu nebolo doručené žiadne vyjadrenie. Opakovane sa domáhal stanoviska a termínu jeho vydania. Do diskusie sa zapojila aj p. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ktorá uviedla, že p. arch. Mlynčeková ako obstarávateľka sa zodpovedá poslancom. Dotazovala sa akým spôsobom spracovateľka vyhodnotila pripomienky verejnosti, či a aký súhlas dostala od obce resp. starostu k pripomienkam verejnosti. Ak nedostala od obce súhlas, tak koná svojvoľne a bez súhlasu. Uvedené si dá preveriť právnikom. P. xxxxxxxx sa ďalej dotazoval, kde sú spracované všetky pripomienky verejnosti, pričom požiadal o zaslanie návrhu vyhodnotenia pripomienok. Požiadal o stanovisko, ktoré pripomienky boli zapracované a zaslané do Žiliny. Konanie obce si dá preveriť právnikom. Taktiež žiadal písomné stanovisko ako budú vyhodnotené ich pripomienky a najmä čo, kedy, v akom rozsahu a na aký úrad bolo zaslané. Starosta obce k dotazom zúčastnenej verejnosti uviedol, že pripomienky verejnosti spracovateľka spísala a zaslala do Žiliny na posúdenie, nakoľko s pripomienkami dotknutých štátnych orgánov sa musí obec v rámci návrhu územného plánu dohodnúť. Poslanec M. Gejdoš navrhol, aby sa na najbližšom OZ zúčastnila obstarávateľka územného plánu a všetko vysvetlila. K uvedenému sa rozprúdila diskusia, v ktorej sa poslanci zhodli, že postupy obec preverí, a do týždňa zašle stanovisko p. arch. Mlynčekovej vo veci.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Ing. Peter Pethö	x	x			
Martin Gejdoš	x	x			
Marian Feherpataky	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov



## Zápisnica

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 17.02.2026  
o 16:00 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

**Hlasovaním bolo prijaté**

**Uznesenie č. 7/1/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

**berie na vedomie**

podané informácie a návrhy starostu obce a poslancov OZ.

### **8/ Záver**

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány po prerokovaní všetkých bodov programu poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Malatíny ukončil o 17:16 hod.

Zapisovateľka: Ing. Zuzana Jašková

Overovatelia: 1. Tomáš Hrnčiar  
2. Martin Gejdoš

**Ing. Jaroslav Podhorány**  
starosta obce