

Zápisnica
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malatíny, konaného dňa 12.09.2019 v kancelárii
obecného úradu o 17,00 hod..

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Počet poslancov : 5

Počet prítomných : 5

Neprítomný/-í : -

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Rozpočtové opatrenie č. 4/2019 - schválenie
5. Návrh smernice „Stanovenie výšky nájomného na rok 2020“
6. Doručené podania.
7. Záver

R o k o v a n i e

1/ Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril o 17,00 hod . a viedol starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány . Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 5 poslanci obecného zastupiteľstva a teda obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, nakoľko je prítomný potrebný počet poslancov.

Poslanci hlasovali o programe.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č.30/04/9/2019

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach

a) konštatuje, že

obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, prítomní podľa prezenčnej listiny

b) schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Rozpočtové opatrenie č. 4/2019 - schválenie
5. Návrh smernice „Stanovenie výšky nájomného na rok 2020“
6. Doručené podania.
7. Záver

Hlasovanie :

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

Ku schválenému programu bol predložený starostom obce návrh na doplnenie bodu programu za bod č. 3 a to bod č. 4. v znení : Realizácia investičnej akcie a podanie žiadosti o nenávratný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020, v rámci výzvy MAS OZ Stredný Liptov č. MAS_070/7.4/1.2 - 7.4 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry pre projekt „Stavebné úpravy Zvonice Malatíny“. - *schválenie*

Poslanci hlasovali o doplnení bodu č. 4 programu zasadnutia OZ, s tým že nasledujúce body programu budú prečíslované podľa poradia.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č.31/04/9/2019**Obecné zastupiteľstvo v Malatínach**

schvaľuje

navrhovanú zmenu doplnenie bodu programu č. 4 a následne prečíslovanie bodov programu podľa poradia :

Realizácia investičnej akcie a podanie žiadosti o nenávratný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020, v rámci výzvy MAS OZ Stredný Liptov č. MAS_070/7.4/1.2 - 7.4 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry pre projekt „Stavebné úpravy Zvonice Malatíny“. - *schválenie*

Hlasovanie :

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

Program zasadnutia po schválenej zmene :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Realizácia investičnej akcie a podanie žiadosti o nenávratný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020, v rámci výzvy MAS OZ Stredný Liptov č. MAS_070/7.4/1.2 - 7.4 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry pre projekt „Stavebné úpravy Zvonice Malatíny“. - *schválenie*

5. Rozpočtové opatrenie č. 4/2019 - schválenie
6. Návrh smernice „Stanovenie výšky nájomného na rok 2020“
7. Doručené podania.
8. Záver

2/Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Ing.JaroslavPodhorány – starosta obce určil zapisovateľa zápisnice Libušu Moravčíkovú a overovateľov zápisnice 1.Martina Gejdoša

2.Miroslava Tkáča

- Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 32/04/9/2019

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach

berie na vedomie určenie

a) zapisovateľa : Libušu Moravčíkovú

b) overovateľov zápisnice : 1. Martina Gejdoša

2. Miroslava Tkáča

Hlasovanie :

Meno poslancu	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

3/ Kontrola plnenia uznesení

Starosta Ing. Jaroslav Podhorány oboznámil poslancov s plnením uznesení obecného zastupiteľstva prijatých dňa 13.06.2019.

- Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č.33/04/9/2019

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení zo dňa 13.06.2019 zasadnutia OZ

Hlasovanie :

Meno poslancu	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

Zápisnica 12.09.2019 overovatelia : 1. Martin Gejdoš 2. Miroslav Tkáč

4. Realizácia investičnej akcie a podanie žiadosti o nenávratný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020, v rámci výzvy MAS OZ Stredný Liptov č. MAS_070/7.4/1.2 - 7.4 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry pre projekt „Stavebné úpravy Zvonice Malatíny“. - schválenie

- Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č.34/04/9/2019

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach schvaľuje

realizáciu investičnej akcie a podanie žiadosti o nenávratný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020, v rámci výzvy MAS OZ Stredný Liptov č. MAS_070/7.4/1.2 - 7.4 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry pre projekt „Stavebné úpravy Zvonice Malatíny“. *Celkové oprávnené náklady cca 11 0000 €, spolufinancovanie žiadateľa na schválený nenávratný finančný príspevok je nula % do výšky schválenej dotácie. Nad rámec dotácie hradí obec Malatíny z vlastných prostriedkov.*

Hlasovanie :

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

5/ Rozpočtové opatrenie č. 4/2019 - schválenie

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval poslancov o návrhu rozpočtového opatrenia č. 4/2019, predloženého spracovateľom firmou TopEkon, s.r.o. Ing. Jurajom Brziakom, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice.

- Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 35/04/9/2019

a) konštatuje, že

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a §§ 10 a 14 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy prerokovalo návrh rozpočtového opatrenia č. 4/2019

b) schvaľuje,

rozpočtové opatrenie č. 4/2019, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou uznesenia

Hlasovanie :

Zápisnica 12.09.2019 overovatelia : 1. Martin Gejdoš 2. Miroslav Tkáč

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

6/ Návrh smernice „Stanovenie výšky nájomného na rok 2020“

Ing.JaroslavPodhorány – starosta obce oboznámil poslancov s predloženými návrhmi na stanovenie výšky nájomného na rok 2020 na jednotlivé bytové domy, čo bolo aj odporúčením kontroly Okresným úradom Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, ktorá začala v obci Malatíny od 20.06.2019. Vzhľadom na to, že sa predpokladajú zvýšené nároky na údržbu bytového fondu - návrhy sú určené postupom podľa Opatrenia MFSR z 23.04.2008 č. č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení neskorších zmien a doplnkov, podľa ktorého maximálna cena ročného nájmu sa určuje vo výške do 5 % z obstarávacej ceny bytu. Materiál k rokovaniu bol poslancom zaslaný elektronicky dňa 28.8.2019.

V uvedených návrhoch sa jedná o navýšenie hodnoty do fondu opráv v jednotlivých bytových domoch a to v navrhovaných hodnotách : 0,7% z obstarávacej ceny bytového domu, 1,0% z obstarávacej ceny bytového domu alebo jednotnú sumu 0,40€ za m² v jednotlivých bytových domoch, čo má súvis aj s navýšením sumy do garančného fondu v jednotlivých bytoch v bytových domov. Poslanci sa súhlasne vyjadrili o návrhu s jednotnou sumou pre všetky byty a to 0,40€ za m².

- Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č.36/04/9/2019

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach

a) konštatuje, že

prerokovalo návrhy smernice „Stanovenie výšky nájomného na rok 2020“ pre jednotlivé bytové domy.

b) schvaľuje

smernice „Stanovenie výšky nájomného na rok 2020“ pre bytový dom 9, 13, 110 a 113 ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou uznesenia.

Hlasovanie :

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

7/ Doručené podania - Žiadosť o zmenu spôsobu využívania pozemkov

Ing. Jaroslav Podhorány – starosta obce informoval poslancov o podaní žiadosti p. Mgr. Libušou Štřelcovou, p. Sekejovou Ivanou, p. Pethö Rudolfom a p. Blahutovou Magdalénou ako vlastníkov a spoluvlastníkov novovytvorených parciel geometrickým plánom č. 442/36995258-61/2019, ktorí žiadajú obec Malatíny o potvrdenie, že uvedené novovytvorené parcely nie sú a ani v budúcnosti nebudú využívané ako obecný cintorín. Poslanci p. Gejdoš Martin, Tomáš Hrnčiar a Roman Kováč po prerokovaní uvedenej žiadosti vyjadrili nesúhlasné stanovisko.

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány na otázku kto je za vydanie potvrdenia obcou Malatíny pre žiadateľov, že uvedené pozemky v žiadosti novovytvorené geometrickým plánom č. 442/36995258-61/2019 nie sú a ani v budúcnosti nebudú ako obecný cintorín, dal pokyn na hlasovanie :

Hlasovanie :

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x		x		
Radislav Hazucha	x			x	
Tomáš Hrnčiar	x		x		
Roman Kováč	x		x		
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	1	3	1	

Na základe výsledku hlasovania k uvedenému bodu nebolo prijaté uznesenie.

7/ Doručené podania – Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku alebo daru na 13.ročník remeselníckeho jarmoku v obci Partizánska Ľupča

Ing. Jaroslav Podhorány – starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou od obce Partizánska Ľupča o poskytnutie finančného príspevku alebo daru na 13. ročník remeselníckeho jarmoku v obci Partizánska Ľupča. Na túto slávnosť si nás dovoľujú srdečne pozvať.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č.37/04/9/2019

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach

schvaľuje

zakúpenie ceny do tomboly v hodnote do 100,00€.

Hlasovanie :

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

8/ Záver

Starosta obce po prejednaní všetkých bodov rokovania poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Malatíny ukončil o 18,50 hod.

Zapisovateľ : Libuša Moravčíkková

Overovatelia zápisnice : **1. Martin Gejdoš**
2. Miroslav Tkáč

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

