



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 27.09.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

Prítomní:	podľa prezenčnej listiny
Počet poslancov:	5
Počet prítomných:	5
Neprítomný/-í:	0

Program

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Rozpočtové opatrenie 5/2022
5. Rekonštrukcia obecnej komunikácie poza obecný úrad
6. Majetkovo-právne záležitosti – odpredaj obecného pozemku, vlastníci bytov v bytovom dome (BD) s.č. 92
7. Doručené podania
8. Rôzne
9. Záver

Rokovanie

1/ Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril o 16:30 hod., a viedol starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č.369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta obce skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko sú všetci poslanci; hlavný kontrolór a hlavný účtovník sú ospravedlnení. Poslanci hlasovali o programe.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 49/6/2022

I. konštatuje, že

obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomní podľa prezenčnej listiny

II. schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Rozpočtové opatrenie 5/2022
5. Rekonštrukcia obecnej komunikácie poza obecný úrad
6. Majetkovo-právne záležitosti – odpredaj obecného pozemku, vlastníci bytov v bytovom dome (BD) s.č. 92
7. Doručené podania
8. Rôzne
9. Záver



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 27.09.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány určil zapisovateľku zápisnice Ing. Zuzanu Jaškovú pracovníčku obecného úradu a overovateľov zápisnice, poslancov Roman Kováča a Tomáša Hrnčiara.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 50/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie určenie

- a. zapisovateľa: Ing. Zuzana Jašková
- b. overovateľov zápisnice : 1. Roman Kováč
2. Tomáš Hrnčiar

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

3/ Kontrola plnenia uznesení

V rámci plnenia uznesení OZ prijatých dňa 30.08.2022 na predchádzajúcom OZ, starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval poslancov, že v súlade s uznesením č. 40/5/2022 bolo vydané stanovisko k zámeru výstavby bitúnku, podľa uznesenia č. 41/5/2022 bol zverejnený plán kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2022, v súlade s uznesením č. 44/5/2022 bolo zrealizované verejné obstarávanie na rekonštrukciu obecnej komunikácie poza OcÚ – bude to predmetom samostatného bodu č. 5 dnešného OZ, v súlade s uznesením č. 45/5/2022 bolo urobené rozpočtové opatrenie, uznesenie č. 46/5/2022 týkajúce sa odkúpenia obecného pozemku vlastníkom bytov v BD 92 bude predmetom samostatného rokovania v bode 6. dnešného OZ a v súlade s uznesením č. 47/5/2022 bolo zrealizované verejné obstarávanie na rekonštrukciu cesty poza OcÚ spoločnosťou BEAN project, s.r.o.. Ďalej informoval, že v súvislosti s prijatím uznesení č. 39/5/2022, č. 42/5/2022, č. 43/5/2022 a č. 48/5/2022 sa jednalo o uznesenia, ktoré poslanci brali len na vedomie a teda sa k nim nevzťahovali ďalšie úkony.



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 27.09.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 51/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

4/ Rozpočtové opatrenie 5/2022

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány predložil poslancom OZ návrh na rozpočtové opatrenie č. 5/2022 vypracované Ing. Jurajom Brziakom zo zmluvnej spoločnosti TopEkon, s.r.o. Liptovský Mikuláš, podľa prílohy. Následne poslanci rozpočtové opatrenie prerokovali.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 52/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

I. prerokovalo

návrh rozpočtového opatrenia č. 5/2022

II. schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 5/2022 podľa prílohy

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

5/ Rekonštrukcia obecnej komunikácie poza obecný úrad

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval poslancov OZ, že v súlade s uznesením OZ č. 44/5/2022 zo dňa 30.08.2022 bolo zrealizované verejné obstarávanie na rekonštrukciu obecnej komunikácie poza obecný úrad. Do verejného obstarávania sa zapojili tri spoločnosti. Ako víťaz vzišla zo súťaže spoločnosť RILINE, s.r.o., Štiavnická 5140, 034 01 Ružomberok. Starosta obce oboznámil poslancov s vyhodnotením verejného obstarávania. Cenové ponuky predložené v súťaži obdržali



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 27.09.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

poslanci v materiáloch na toto zasadnutie OZ. Následne poslanci vec prerokovali. V diskusii odznelo, že oprava cesty by sa mala vzhľadom na technologické postupy realizovať čo najskôr, kým to dovolí počasie.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 53/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

I. schvaľuje

Rekonštrukciu obecnej komunikácie poza obecný úrad spoločnosťou RILINE s.r.o., Štiavnická 5140, 034 01 Ružomberok, IČO 36745821 v sume 25.002,36 EUR podľa prílohy, ktorá vzišla z uskutočneného verejného obstarávania a v rozsahu podľa schváleného uznesenia OZ č. 44/5/2022 zo dňa 30.08.2022

II. poveruje

starostu obce na podpis zmluvy o dielo na rekonštrukciu obecnej komunikácie poza obecný úrad so spoločnosťou RILINE, s.r.o., Štiavnická 5140, Ružomberok, IČO 36745821 podľa bodu I. tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

6/ Majetkovo-právne záležitosti – schválenie predaja obecného pozemku, vlastníci bytov v bytovom dome (BD) s.č. 92

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval poslancov obce, že uzneseniami č. 34/4/2022 zo dňa 23.06.2022 a č. 46/5/2022 zo dňa 30.08.2022 z predchádzajúcich OZ bol schválený predaj časti pozemku vo vlastníctve obce parc.č. KN – E 971/1 v k.ú. Malatíny vlastníkom bytov v bytovom dome s.č. 92, pričom bola určená aj kúpno-predajná cena. Starosta obce uviedol, že na dnešnom OZ bude potrebné schváliť ešte splatnosť kúpno-predajnej ceny. Ďalej ozrejmil, že časť pozemku sa jednotlivým vlastníkom resp. spoluvlastníkom bytov odpredá vo výške ich podielu na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu s.č. 92 a na príslušenstve. Z toho vyplýva, že vlastníci bytov budú na základe kúpno-predajnej zmluvy uhrádzať rôzne čiastky. Ďalej starosta obce poslancov informoval, že žiadatelia o odkúpenie časti pozemku boli listom oboznámení so schválenými uzneseniami OZ. V predmetnom liste boli taktiež informovaní o výške podielu a výške kúpnej ceny za pozemok zodpovedajúcej ich podielu na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu a na príslušenstve. Zároveň boli vyzvaní formou odpovede-návratky, aby v lehote do 20.09.2022 záväzne potvrdili kúpu pozemku a uviedli dátum splatnosti, v ktorom sú schopní zaplatiť kúpnu cenu. Zo šiestich žiadateľov, ktorí sú vlastními 5-tich bytov, záväzné odkúpenie časti obecného pozemku potvrdili štyria vlastníci (zo 4 bytov). Spoluvlastníci jedného z bytov kúpu nepotvrdili a zároveň požiadali o predĺženie lehoty na záväzné potvrdenie kúpy do konca októbra. Žiadosť odôvodnili tým, že sa im pozemok neodpredáva za účelom parkovania tak, ako žiadali. K uvedenému starosta obce poslancom pripomenul, že pri prerokovaní odpredaja pozemku na júnovom OZ bola požiadavka parkovania prerokovaná so záverom, že po odpredaji pozemku budú vlastníci bytov v bytovke sami rozhodovať akým spôsobom budú



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 27.09.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

predmetný pozemok spoločne užívať. Taktiež boli títo spoluvlastníci listom informovaní o tom, že pozemok je možné užívať spôsobom, akým je vedený na liste vlastníctva podľa druhu, a to je trvalý trávny porast. Na záver starosta obce informoval poslancov, že najneskorší termín splatnosti kúpnej ceny uvedený v návratkách od vlastníkov bytov bol koniec novembra 2022.

Vo veci prebehla diskusia, v ktorej sa poslanci zhodli, že odkúpenie pozemku je pre vlastníkov bytov v BD 92 nevyhnutné nielen preto, že sa na odpredávanej časti tohto pozemku nachádza šachta, siete ako aj vstup do bytovky, ale aj z dôvodu, že vlastníci bytov v bytovke musia na základe šetrenia štátnej vodnej správy v najbližšej dobe prioritne riešiť spôsob odvedenia splaškov z bytovky. Taktiež sa zhodli na tom, že je potrebné určiť termín splatnosti kúpnej ceny tak, aby bolo vyhovené každému, kto záväzne potvrdil záujem o kúpu pozemku. Následne poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 54/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ďalej v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a v súlade s uzneseniami z predchádzajúcich OZ: uznesením č. 34/4/2022 zo dňa 23.06.2022 a uznesením č. 46/5/2022, po prerokovaní

schvaľuje

splatnosť kúpnej ceny určenej v bode II. uznesenia č. 46/5/2022 zo dňa 30.08.2022 za pozemky špecifikované podľa bodu I. uznesenia č. 46/5/2022 zo dňa 30.08.2022 v termíne **30. november 2022**

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

7/ Doručené podania – žiadosť o vydanie stanoviska – Ing. M. Žilinec

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval poslancov OZ o doručenej žiadosti p. Ing. Mareka Žilince o vydanie stanoviska k pozemkom parc.č. 611/3-5, 611/17-22 v k.ú. Malatíny, mimo zastavaného územia obce, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 46002600 - 0012/2022 vyhotoveným dňa 17.09.2022 a autorizačne overeným Ing. Petrom Vanovčanom, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 20.09.2022 pre účely oddelenia a majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov a zápisu do katastra nehnuteľností. Starosta obce pripomenul, že súhlas so zámerom výstavby v predmetnej lokalite už obec Malatíny vydala a uznesením č. 33/4/2022 zo dňa 23.06.2022 bolo schválené už jedno stanovisko v predmetnej veci. Vyššie uvedeným geometrickým plánom sa vytvorili nové parcely, ktoré nie sú totožné s uznesením OZ z júna, takže pre účely vyňatia aj zápisu do katastra potrebuje žiadateľ nové uznesenie OZ. Poslanci obdržali v materiáloch na toto zasadnutie GP. Následne bola vec prerokovaná.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 55/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 27.09.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

I. prerokovalo

žiadosť o vydanie stanoviska k pozemkom parc.č. KN - C 611/3-5, 611/17-22 v k.ú. Malatíny mimo zastavaného územia obce novovytvorených geometrickým plánom č. 46002600 – 0012/2022 vyhotoveným dňa 17.09.2022 a autorizačne overeným Ing. Petrom Vanovčanom, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 20.09.2022 pre účely oddelenia a majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov a zápisu do katastra nehnuteľností.

II. schvaľuje

vydanie vyjadrenia k predmetnej žiadosti v nasledujúcom znení:

„Pozemky v k.ú. Malatíny mimo zastavaného územia obce zapísané v Geometrickom pláne vyhotoveným dňa 17.09.2022 a autorizačne overeným Ing. Petrom Vanovčanom, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 20.09.2022, a to:

- pozemok parc.č. KN – C 611/3, druh pozemku orná pôda, o výmere 188 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/4, druh pozemku orná pôda, o výmere 98 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/5, druh pozemku orná pôda, o výmere 1350 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/17, druh pozemku orná pôda, o výmere 1093 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/18, druh pozemku orná pôda, o výmere 612 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/19, druh pozemku orná pôda, o výmere 38 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/20, druh pozemku orná pôda, o výmere 28 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/21, druh pozemku orná pôda, o výmere 3 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/22, druh pozemku orná pôda, o výmere 53 m²

sú určené na výstavbu. Zároveň obec Malatíny potvrdzuje, že nemusí mať spracovaný a schválený územný plán obce.“

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

7/ Doručené podania – Zmluva o poskytovaní služieb autorizovaného bezpečnostného technika a technika požiarnej ochrany

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval poslancov OZ o doručenom návrhu zmluvy o zabezpečení služieb autorizovaného bezpečnostného technika a technika požiarnej ochrany od Ing. Vratislava Bargára, Diviaky – Červenej armády 951/5, 039 01 Turčianske Teplice, IČO 46902015. Starosta obce uviedol, že Mgr. Gartnerová, ktorá pre obec vykonávala služby technika BOZP a PO si neobnovila licenciu na výkon tejto činnosti na tento rok a po komunikácii s ňou o tom ani v budúcnosti neuvažuje. Ďalej uviedol, že pre obec je nevyhnutné, aby mala zabezpečený výkon tejto činnosti, nakoľko je to zákonná povinnosť obce. Cena za službu sa platí kvartálne 60 EUR bez DPH. V cene nie je zahrnutý náklad na cestovné, ktorý činí sumu cca 12 EUR. Doručenú zmluvu obdržali poslanci v rámci materiálov na OZ. Následne poslanci návrh zmluvy prerokovali a pristúpili k hlasovaniu.



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 27.09.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 56/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

I. prerokovalo

zmluvu o poskytovaní služieb autorizovaného bezpečnostného technika a technika požiarnej ochrany medzi obcou Malatíny a Ing. Vratislav Bargár, Diviaky – Červenej armády 951/5, 039 01 Turčianske Teplice, IČO 46902015, uzavretú na jeden rok od 01.10.2022 do 30.09.2023, v cene za vykonávané služby paušálne 60 EUR bez DPH / kvartál plus cestovné náklady, podľa prílohy.

II. schvaľuje

zmluvu o poskytovaní služieb autorizovaného bezpečnostného technika a technika požiarnej ochrany medzi obcou Malatíny a Ing. Vratislav Bargár, Diviaky – Červenej armády 951/5, 039 01 Turčianske Teplice, IČO 46902015, uzavretú na jeden rok od 01.10.2022 do 30.09.2023, v cene za vykonávané služby paušálne 60 EUR bez DPH / kvartál plus cestovné náklady, podľa prílohy.

III. poveruje

starostu obce na podpis zmluvy o poskytovaní služieb autorizovaného bezpečnostného technika a technika požiarnej ochrany medzi obcou Malatíny a Ing. Vratislav Bargár, Diviaky – Červenej armády 951/5, 039 01 Turčianske Teplice, IČO 46902015, podľa prílohy a bodov I. a II. tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

7/ Doručené podania – žiadosť podľa zákona č. 211/2000 Z.z., o slobodnom prístupe k informáciám – odchyt túlavých psov

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval poslancov OZ o doručenej žiadosti podľa zákona č. 211/2000 Z.z., o slobodnom prístupe k informáciám, ktorá sa týkala odchyту túlavých psov na území obce. Uviedol, že podľa novelizácie si majú obce zabezpečiť oprávnenú osobu, ktorá uskutoční odchyt túlavého zvieratá z územia obce, ak k takémuto výskytu dôjde. Pripomenul poslancom, že predmetná vec bola už na zasadnutiach OZ prerokovávaná. Návrhy zmlúv predložené osobami oprávnenými na odchyt túlavých zvierat zahŕňali ročné paušálne úhrady podľa počtu obyvateľov obce, bez toho, aby vôbec došlo k odchytu zvieratá z územia obce. Starosta obce uviedol, že v danej veci komunikuje so starostami zo susedných obcí, aby spoločne vyrokovali výhodnejšie platobné podmienky. Následne prebehla diskusia, v ktorej sa poslanci zhodli, že v prípade nevyhnutnosti, bude sa vec riešiť operatívne a bezodkladne, aby sa zabezpečila bezpečnosť obyvateľov obce.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 57/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o podanej žiadosti podľa zákona č. 211/2000 Z.z., o slobodnom prístupe k informáciám týkajúcej sa odchytu túlavých psov na území obce.



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 27.09.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

7/ Doručené podania - krátkodobý prenájom priestorov a inventáru Kultúrneho domu Občianskym združením Tri Malatíny

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval poslancov OZ o využití priestorov a inventáru Kultúrneho domu Občianskym združením Tri Malatíny a udelil slovo predsedovi OZ Martinovi Gejdošovi, ktorý je zároveň aj poslancom OZ. Ten uviedol, že občianske združenie využilo kultúrny dom na výrobu pirohov, ktoré boli následne ponúkané členmi OZ na jarmoku v susednej obci na predaj. Ďalej uviedol že účelom predaja pirohov bolo dofinancovanie získaného grantu zo ŽSK na vybudovanie detského ihriska v obci. Vo veci následne prebehla diskusia, v nasledovných okruhoch: nárast cien energií; evidencia prenájmu kultúrneho domu; použitie inventáru KD; suma za prenájom KD v súlade so zásadami a prínos činnosti OZ pre obec. Následne poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 58/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

schvaľuje

výšku úhrady za krátkodobý prenájom priestorov a inventáru Kultúrneho domu vo výške 50 EUR, ktorú OZ Tri Malatíny uhradí na základe vystavenej faktúry od obce, v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Malatíny a s majetkom štátu, ktorý obec užíva s prílohami.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

12/ Rôzne

V rámci bodu Rôzne starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány informoval o nasledovnom:

- žiadosť Ing. M.Podhorányho o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na budúce prevzatie cestnej komunikácie v IBV Malatíny obcou do jej majetku a správy. Vo veci prebehla diskusia, z ktorej vyvstalo niekoľko vecných okruhov, ktoré je potrebné zo strany Ing. M.Podhorányho ozrejmiť. Jedná sa o to, že podľa vydaných stavebných povolení sú stavebníkmi a teda budúci vlastníckmi cesty a dažďovej



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny, konaného dňa 27.09.2022
o 16:30 hod., v budove Kultúrneho domu obce Malatíny.

kanalizácie všetci terajší vlastníci pozemkov, ktorý ich kúpili za účelom výstavby. To znamená, že prevod bude medzi obcou a všetkými týmito vlastníkmi nielen s p. Podhoránym. To isté platí aj pre rozšírenie verejného rozhlasu a verejného osvetlenia. Predmet prevodu by tak nemal byť obmedzený len stavebným objektom komunikácie. Poslanci sa zhodli, že je potrebné jednáť so žiadateľom, aby sa ozrejmla otázka pozemku pod budúcou cestou, vyplývajúce vecné bremená z budúcich ďalších stavebných objektov (verej.vodovod) ako aj prevod ďalších súvisiacich stavebných objektov (verej.rozhlas, verej.osvetlenie) v súlade s vydanými stavebnými povoleniami. Z diskusie jednoznačne vyplynulo, že v prípade prevodu stavebných objektov do majetku a správy obce sa bude jednáť len o riadne stavebno-technicky dokončené a skolaudované stavebné objekty.

- realizujú sa tabule so znakom obce na zástavkách PAD

- od 28. septembra do 4. októbra 2022 bude zatvorený obecný úrad z dôvodu odbornej prípravy pracovníčky OcÚ na úseku preneseného výkonu štátnej správy na úseku vôd; školenie je bezplatné a bude ukončené skúškou; s úrne prípady bude obecný úrad vybavovať operatívne; v prípade nutnosti využite mail alebo telefón na starostu

- ďalšie informácie k nadchádzajúcim voľbám

- správa ciest čistí cestné rigoly a priekopy od nánosov

- blíži sa október – mesiac úcty k starším – spolupráca obce a kultúrnej komisie; obec zabezpečí financovanie vecných darov, kultúrna komisia pásmo v rozhlase.

Obecné zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 59/6/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

berie na vedomie

podané informácie a návrhy starostu obce Malatíny a poslancov OZ.

Hlasovanie:

Meno poslanca	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Neprítomný
Martin Gejdoš	x	x			
Radislav Hazucha	x	x			
Tomáš Hrnčiar	x	x			
Roman Kováč	x	x			
Miroslav Tkáč	x	x			
spolu	5	5			

13/ Záver

Starosta obce Ing. Jaroslav Podhorány po prerokovaní všetkých bodov programu poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Malatíny ukončil o 18:20 hod.

Zapisovateľka: Ing. Zuzana Jašková

Overovatelia: 1. Roman Kováč

2. Tomáš Hrnčiar

Ing. Jaroslav Podhorány

starosta obce