

Okresný úrad Liptovský Mikuláš
odbor starostlivosti o životné prostredie
- úsek štátnej vodnej správy -
Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

OBEC Malatíny	
Datum: 28-07-2015	Registratúrny znak:
Podacie číslo: 186/2015	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

Číslo : OU-LM-OSZP-ŠVS - 2015/006531 - 3 /Mk V Liptovskom Mikuláši: 28. 7. 2015

Obec Malatíny, IČO: 00 315 605 zastúpená 3MS Consulting, s.r.o., Bešeňová 191 – návrh na vydanie vodoprávneho povolenia na vodnú stavbu: „**Vodovod Malatíny - rozšírenie**“.

/VEREJNÁ VYHLÁŠKA/

Rozhodnutie

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP - úsek štátnej vodnej správy ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa §-u 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a §-u 61 zákona NR SR č.364/ 2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/ 1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a §-u 120 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe žiadosti Obce Malatíny zastúpená spol. 3MS Consulting, s.r.o., Bešeňová 191 a po vykonanom vodoprávnom konaní rozhodol takto:

povoľuje

podľa § 26 ods. 4 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v spojitosti s §-om 66 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov Obci Malatíny vybudovať vodnú stavbu: „**Vodovod Malatíny - rozšírenie**“ v k.ú. Malatíny na území vymedzenom územným rozhodnutím č. ÚRaSP – 2015/00145 – 03/ Hav zo dňa 4. 5. 2015, ktoré vydala obec Liptovské Kľačany.

Účel a popis stavby :

Jedná sa o novú vetvu vodovodu – rozšírenie existujúceho verejného vodovodu pre budúce objekty rodinných domov v južnej časti obce Malatíny.

Rozšírenie vodovodu

Zásobovanie pitnou vodou budúcej zástavby (rodinných domov) bude zabezpečené cez nové potrubie verejného vodovodu PE DN 100, s napojením z existujúcej hlavnej redukčnej a vodomernej šachty pre obec Malatíny, ktorá je osadená na prívodnom potrubí D. Dolina – Partizánska Ľupča. Hydrant DN 80 podzemný HP1-V na konci navrhovanej trasy bude slúžiť ako vzdušník a na protipožiarne účely.

VODOVODNÝ RAD „A“ , DN 100 (d110x6,6, SDR17, PN10), celková dĺžka 143,0 m.

Podmienky povolenia :

1. Stavebníkom vodnej stavby je Obec Malatíny, IČO: 00 315 605.
2. Povolenie platí dva roky od právoplatnosti tohto rozhodnutia a zaniká, ak žiadateľ v tejto lehote nezačne s výstavbou.
3. Pri uskutočnení vodnej stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení. Pri stavebných prácach dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

Ostatné podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP – úsek ŠSOH

- S odpadmi, ktoré budú vznikať počas realizácie a počas prevádzky stavby nakladať v zmysle zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a právnymi predpismi vydanými na jeho základe a vypracovanou projektovou dokumentáciou.
- Pri kolaudácii budú predložené doklady o vyhovujúcom zneškodnení, alebo využití všetkých odpadov, ktoré vznikli pri jej realizácii. Miesto, na ktorom boli zhromažďované odpady, musí byť upravené do pôvodného stavu.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP – úsek ŠSOPaK

- Pri realizácii stavby voliť mechanizmy a technológie v dobrom technickom stave s cieľom predchádzať negatívnym vplyvom na okolité životné prostredie.
- Prípadný nevyhnutný výrub drevín riešiť v zmysle §-u 47 ods. 3 a §-u 48 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny (vyžaduje súhlas obce).

Krajský pamiatkový úrad Žilina

- Ak počas stavebných prác dôjde ***k akémukoľvek archeologickému nálezu*** hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné ***nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina***, najneskôr na druhý deň po nájdení a ponechať ho bez zmien až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom. Do obhliadky KPÚ je nálezca povinný vykonať nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezov, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. Liptovský Mikuláš

- Pretože stavba vodovodu je v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách vodnou stavbou upozorňujeme, že musí byť povolená rozhodnutím OÚ Lipt. Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP.
- V súbehu s ďalšími inžinierskymi sieťami je potrebné dodržať pásmo ochrany navrhovaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z., t.j. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na každú stranu. Pásmo ochrany musí byť vyhlásené rozhodnutím OÚ Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP. Pre tento účel je stavebník povinný dať vyhotoviť geometrický plán so zakreslením potrubia a pásma ochrany.
- Križovanie ostatných inžinierskych sietí a prípojok s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou musí byť realizované v zmysle platných STN.
- Navrhovaný hydrant na verejnom vodovode žiadame označiť v teréne podľa § 8 zákona č. 699/2004 Z.z. Je potrebné použiť hydrant s dĺžkou zodpovedajúcou krytiu vodovodného potrubia.
- Napojenie navrhovaného vodovodného potrubia na existujúci verejný vodovod zrealizujú za úhradu pracovníci našej spoločnosti na základe predloženej objednávky.
- Ku tlakovým skúškam vodovodného potrubia a ku kontrole realizovaných prác pred zásypom vodovodného potrubia žiadame prizývať pracovníkov našej spoločnosti.
- Na začiatku, na konci navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu žiadame umiestniť markery pre vytyčenie trasy vodovodného potrubia.
- V rámci stavebného konania musí stavebník zabezpečiť zmluvu o budúcej zmluve (medzi majiteľom pozemkov a investorom) na zriadenie vecného bremena v prospech LVS, a.s., na pozemkoch, na ktorých budú uložené navrhované potrubia verejného vodovodu. Zriadenie vecného bremena je potrebné vyznačiť na LV vlastníka pozemku.
- Podrobnosti prevzatia vybudovaného rozšírenia vodovodu do prevádzkovania je potrebné dohodnúť v zmluve (resp. v zmluve o budúcej zmluve) medzi našou spoločnosťou a investorom, ktorá musí byť podpísaná pred napojením navrhovaného vodovodu na existujúci verejný vodovod.
- Po ukončení výstavby požadujeme projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia a geodetické zameranie (polohopis, výškopis) aj v digitálnej forme v tvare *.dgn (čitateľné pre prostredie MicroStation).

Stredoslovenská energetika, a.s. – Distribúcia, Žilina

- Dodržať podmienky z vyjadrenia pod č. 4600009965 zo dňa 6. 10. 2014 pod bodom č. 1 až 8.

Slovenský pozemkový fond, Generálne riaditeľstvo Bratislava

- Stavebník na dotknutých pozemkoch SPF najneskôr *do vydania kolaudačného rozhodnutia bude zriadené vecné bremeno*, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri a to v odplate v prospech SPF.
- Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vyhotovenia a uloženia stavby, ako aj znalecký posudok na vyčíslenie vecného bremena.
- K realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadných užívateľov pozemku SPF.
- Po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel, v prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši

- Pre novonavrhované rodinné domy na južnom okraji obce Malatíny je potrebné zabezpečiť dostatočné množstvo vody na hasenie požiarov z vhodného zdrojov vody podľa §-4 ods. 1 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

Povinnosti stavebníka :

1. Prejednať s orgánom štátnej vodnej správy zmeny projektu, ktoré by bolo potrebné realizovať počas výstavby.
2. Pred začatím stavebných prác požiadať správcov podzemných vedení o vytýčenie ich sietí priamo v teréne a rešpektovať ich stanoviská.
3. Po ukončení výstavby odstrániť prebytočný stavebný materiál a upraviť terén v trase vodovodu.
4. Stavebník je povinný po ukončení stavby požiadať orgán štátnej vodnej správy o **kolaudáciu vodnej stavby „Vodovod Malatíny- rozšírenie“.**

Všeobecné ustanovenia :

1. Súčasťou povolenia je projektová dokumentácia overená stavebným úradom, ktorú vypracoval Ing. Juraj Vavro autorizovaný stavebný inžinier evidenčné č. 0506 * A* 2-2 v júni 2014.
2. Zhotoviteľ stavby bude LVS, a.s. Liptovský Mikuláš.
3. Ukončenie vodnej stavby do 36 mesiacov od právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Majetko – právne vzťahy :

Vodná stavba: Vodovod Malatíny - rozšírenie sa bude realizovaná na pozemku parc. č. KN-C 515/1, 515/2, 514, 628 (KN-E 959, 960, 4065, 1070/2), ktoré sú vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu Bratislava. Do vydania kolaudačného rozhodnutia stavebník a dotknutých pozemkoch SPF zriadi vecné bremeno, ktoré bude zapísané v katastri a to odplatne v prospech SPF.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: *Neboli uplatnené*

Odôvodnenie

Obec Malatíny, IČO: 00 515 605 zastúpená spol. 3MS Consulting, s.r.o, Bešeňová 191 podala dňa 26. 6. 2015 na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP - úsek štátnej vodnej správy návrh na vydanie vodoprávneho povolenia na vodnú stavbu „**Vodovod Malatíny – rozšírenie**“.

Stavebník k žiadosti predložil všetky potrebné doklady k vydaniu vodoprávneho povolenia. Z hľadiska územného bola stavba vysporiadaná územným rozhodnutím č. ÚRaSP – 2015/00145 – 03/Hav zo dňa 4. 5. 2015, právoplatné 26. 6. 2015.

Ďalej sa vyjadrili: Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP – úsek ŠSOH zo dňa 4. 9. 2014, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP – úsek ŠSOPaK zo dňa 13. 10. 2014, Slovenský pozemkový fond Bratislava zo dňa 22. 12. 2014, Krajský pamiatkový úrad Žilina zo dňa 16. 9. 2014, LVS, a.s. Liptovský Mikuláš zo dňa 14. 11. 2014, Okresné riaditeľstvo H a ZZ v Liptovskom Mikuláši zo dňa 10. 9. 2014, SSE, a.s., - Distribúcia Žilina zo dňa 6. 10. 2014.

Orgán štátnej vodnej správy k predloženej žiadosti začal vodoprávne konanie a na deň 28. 7. 2015 stanovil ústne rokovanie spojené s miestnou obhliadkou.

Na základe výsledku vodoprávneho konania orgán štátnej vodnej správy zistil, že uskutočnením vodnej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov vodoprávneho konania. Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií boli skoordované a sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Orgán štátnej vodnej správy vzhľadom na uvedené skutočnosti rozhodol vo veci tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle § 53 zák. č. 71/ 1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP - úsek štátnej vodnej správy do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, pokiaľ bol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.

Obec je v zmysle §-4, ods. 1 písm. a) zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodená od platenia správnych poplatkov.

Malatiny

Ing. Miroslav Potančok
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Malatiny, zastúpená spol. 3MS Consulting, s.r.o., Bešeňová 191, 034 83 Bešeňová
2. Slovenský pozemkový fond, Generálne riaditeľstvo, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

Na vedomie:

1. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP - úsek ŠSOH
2. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP - úsek ŠSOPaK
3. Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš
4. SSE – Distribúcia, Pri Rajčianke 2927, 010 47 Žilina
5. Okresné riaditeľstvo, Hasičského a záchranného zboru, Nám. osloboditeľov 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
6. Ministerstvo vnútra SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť obcou zverejnené aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, ak obec má k nemu prístup, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej tabuli na mieste, ktorého sa to týka.

Vyvesené dňa..... 28 -07- 2015

Zvesené dňa.....

OBEC MALATINY
032 15 Partizánska Ľupča
IČO: 00 315 605