

Uznesenie č. 37/5/2022

K bodu programu č. 1: Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. konštatuje, že

obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, prítomní podľa prezenčnej listiny

II. schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Žiadosť spoločnosti AUTOCAR – Ťažné Zariadenia s.r.o. o vyjadrenie k plánovanej stavbe bitúнку na hospodárskom dvore vo Vyšných Malatínach
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2022
6. Správa z auditu účtovnej závierky rok 2021
7. Výročná správa obce Malatíny za rok 2021
8. Rekonštrukcia obecnej komunikácie poza obecný úrad
9. Rozpočtové opatrenie 4/2022
10. Majetkovo-právne záležitosti – schválenie odpredaja obecného pozemku, vlastníci bytov v bytovom dome (BD) s.č. 92
11. Doručené podania
12. Rôzne
13. Záver

V Malatínach, 06.09.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 38/5/2022

K bodu programu č. 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie určenie

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| a. zapisovateľa: | Ing. Zuzana Jašková |
| b. overovateľov zápisnice : | 1. Miroslav Tkáč |
| | 2. Martin Gejdoš |

V Malatínach, 06.09.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 39/5/2022

K bodu programu č. 3: Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

V Malatínach, 06.09.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 40/5/2022

K bodu programu č. 4: Žiadosť spoločnosti AUTOCAR – Ťažné zariadenia s.r.o. o vyjadrenie k plánovanej stavbe bitúniku na hospodárskom dvore vo Vyšných Malatínach

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. prerokovalo

žiadosť o vyjadrenie k plánovanej stavbe bitúniku v areály hospodárskeho dvora vo Vyšných Malatínach doručenej spoločnosťou AUTOCAR – Ťažné Zariadenia s.r.o.

II. konštatuje,

že žiadosť o vyjadrenie k plánovanej stavbe bitúniku neobsahuje dostatočné informácie na jej riadne posúdenie, nakoľko v nej nie sú údaje o veľkosti a kapacite stavby, spôsobe napojenia na vodu a odkanalizovanie, chýbajú údaje o prevádzke a plánovanej technológii usmrčovania zvierat, chýbajú údaje o vplyve stavby na okolie a životné prostredie (nakladanie s biologickým odpadom, zápach, hluk a pod.).

III. žiada

starostu obce Malatíny, aby na žiadosť o vyjadrenie k plánovanej stavbe bitúniku odpovedal v intenciách podľa bodu II. tohto uznesenia a žiadateľa upozornil na skutočnosť, že na riadne posúdenie žiadosti je potrebné žiadosť primeraným spôsobom doplniť.

V Malatínach, 06.09.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 41/5/2022

K bodu programu č. 5: Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach v súlade s § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. prerokovalo

návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022 predložený hlavným kontrolórom Ing. Vladimírom Šiarnikom

II. schvaľuje

návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022.

V Malatínach, 06.09.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 42/5/2022

K bodu programu č. 6: Správa z auditu účtovnej závierky rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Malatíny za rok 2021 vykonanej pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Malatíny zo dňa 17. augusta 2022.

V Malatínach, 06.09.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 43/5/2022

K bodu programu č. 7: Výročná správa obce Malatíny za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

a informáciu o spracovaní, o obsahu Výročnej správy obce Malatíny za rok 2021 a o jej overení audítorom.

V Malatínach, 06.09.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 44/5/2022

K bodu programu č. 8: Rekonštrukcia obecnej komunikácie poza obecný úrad

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

I. schvaľuje

rekonštrukciu miestnej komunikácie poza obecný úrad v lokalite Nižné Malatíny v úseku od obecného úradu cez mostík po RD s.č. 3 a na opačnú stranu v smere k RD s.č. 160, podľa prílohy

II. žiada

starostu obce, aby zabezpečil verejné obstarávanie na rekonštrukciu miestnej komunikácie poza obecný úrad v úseku podľa bodu I. tohto uznesenia a jeho výsledok predložil na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

V Malatínach, 06.09.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 45/5/2022

K bodu programu č. 9: Rozpočtové opatrenie 4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

I. prerokovalo

návrh rozpočtového opatrenia č. 4/2022

II. schvaľuje

- a. rozpočtové opatrenie č. 4/2022 podľa prílohy
- b. použitie rezervného fondu vo výške 25 000,00 EUR za účelom financovania rekonštrukcie miestnej komunikácie poza obecný úrad v súlade s uznesením OZ č. 44/5/2022 zo dňa 30.08.2022.

V Malatínach, 06.09.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 46/5/2022

K bodu programu č. 10: Majetkovo-právne záležitosti – schválenie odpredaja obecného pozemku, vlastníci bytov v bytovom dome (BD) s.č. 92

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce, po prerokovaní

I. schvaľuje

predaj pozemkov v k.ú. Malatíny:

- parc.č. KN – C 443/1 o výmere 204 m², podľa druhu zastavaná plocha a nádvorie, zastavaný stavbou bytového domu s.č. 92
- parc.č. KN - C 443/2 o výmere 455 m², podľa druhu pozemku zastavaná plocha a nádvorie, tvoriaci príslušnú plochu k pozemku parc.č. C KN – 443/1 zastavaného stavbou bytového domu s.č. 92, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou neoddeliteľný celok, nakoľko sa na ňom nachádzajú inžinierske siete, šachta a vstup k bytovému domu,

ktoré boli odčlenené od pozemku parc.č. KN - E 971/1 v k.ú. Malatíny o výmere 904 m², podľa druhu pozemku trvalý trávny porast, zapísaného na LV č. 276 pre Obec Malatíny, geometrickým plánom č. 36735299-105/2022 vyhotoveným Realliptov, s.r.o., kpt. Nálepku 2027/12, 031 01 Liptovský Mikuláš dňa 04.08.2022, autorizačne overeným Ing. Františkom Hricom, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 05.08.2022 a úradne overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 24.08.2022 pod č. G1-980/2022,

pre vlastníkov a spoluvlastníkov bytov v bytovom dome s.č. 92:

- Ing. Mgr. Petra Pogányová – spoluvlastníčka bytu č. 6
- Ing. Peter Lacko – spoluvlastník bytu č. 6
- p. Július Slovinec – vlastník bytu č. 4
(všetci traja vyššie menovaní na základe spoločnej žiadosti podanej dňa 17.05.2022)
- p. Erika Nagyová – vlastníčka bytu č. 1
- p. Igor Kušiak – vlastník bytu č. 3
- p. Anna Žúborová – vlastníčka bytu č. 5
(všetci traja vyššie menovaní na základe spoločnej žiadosti podanej dňa 02.06.2022)

v súlade so zákonom č.182/1993 Z.z., o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a predpisov tak, že na každého prípadne spoluvlastnícky podiel na pozemkoch (ktoré sú predmetom predaja) zodpovedajúci jeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu s.č. 92 a na príslušenstve,

v súlade s uznesením OZ č. 34/4/2022 zo dňa 23.06.2022

II. určuje

cenu v sume **13,50 EUR za m²**, v ktorej sú zahrnuté náklady na oddelenie pozemkov, určenie hodnoty a náklady spojené s prevodom vlastníctva do katastra nehnuteľností

III. poveruje

starostu obce na uzavretie a podpis kúpno-predajnej zmluvy v rozsahu bodov I. a II. tohto uznesenia.

V Malatínach, 06.09.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 47/5/2022

K bodu programu č.11: Doručené podania – cenová ponuka na realizáciu verejného obstarávania BEAN project s.r.o., Strečno

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

schvaľuje

cenovú ponuku zo dňa 11.08.2022 od BEAN project s.r.o., IČO 54 458 994, Záhradná 650/26, 013 24 Strečno v sume 300 EUR vrátane DPH na realizáciu verejného obstarávania na zákazku stavebné práce – rekonštrukcia miestnej komunikácie poza obecný úrad v súlade s bodom II. uznesenia č. 44/5/2022 zo dňa 30.08.2022.

V Malatínach, 06.09.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 48/5/2022

K bodu programu č. 12: Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

berie na vedomie

podané informácie a návrhy starostu obce Malatíny a poslancov OZ.

V Malatínach, 06.09.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce