

Uznesenie č. 21/4/2022

K bodu programu č. 1: Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. konštatuje, že

obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomní podľa prezenčnej listiny

II. schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Voľba hlavného kontrolóra obce Malatíny
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Malatíny za rok 2021
6. Schválenie záverečného účtu obce Malatíny za rok 2021
7. Rozpočtové opatrenie 3/2022
8. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 o organizácii miestneho referenda
9. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Malatíny
10. Doručené podania
11. Rôzne
12. Záver

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 22/4/2022

K bodu programu č. 1: Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach schvaľuje navrhovanú zmenu a doplnenie bodov programu a následné prečíslovanie programu tak, že za bod č. 9 sa zaradia bod č. 10 Voľby do orgánov samosprávy obcí – určenie volebných obvodov a určenie počtu poslancov obce Malatíny pre volebné obdobie 2022 – 2026 a bod. 11 Voľby do orgánov samosprávy obcí - určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Malatíny pre volebné obdobie 2022 – 2026.

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Voľba hlavného kontrolóra obce Malatíny
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Malatíny za rok 2021
6. Schválenie záverečného účtu obce Malatíny za rok 2021
7. Rozpočtové opatrenie 3/2022
8. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 o organizácii miestneho referenda
9. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Malatíny
10. Voľby do orgánov samosprávy obcí – určenie volebných obvodov a určenie počtu poslancov obce Malatíny pre volebné obdobie 2022 – 2026
11. Voľby do orgánov samosprávy obcí - určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Malatíny pre volebné obdobie 2022 – 2026
12. Doručené podania
13. Rôzne
14. Záver

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 23/4/2022

K bodu programu č. 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie určenie

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| a. zapisovateľa: | Ing. Zuzana Jašková |
| b. overovateľov zápisnice : | 1. Roman Kováč |
| | 2. Tomáš Hrnčiar |

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 24/4/2022

K bodu programu č. 3: Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 25/4/2022

K bodu programu č. 4: Voľba hlavného kontrolóra obce Malatíny

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. berie na vedomie

- a) informáciu starostu obce o podaných prihláškach do voľby hlavného kontrolóra v stanovenom termíne
- b) zápis komisie na preverenie splnenia podmienok podaných prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Malatíny

II. konštatuje,

že voľby hlavného kontrolóra obce sa osobne zúčastnili: Ing. Vladimír Šiarnik

III. volí

hlavného kontrolóra obce Malatíny Ing. Vladimíra Šiarnika na funkčné obdobie 2022 – 2028, s rozsahom výkonu funkcie 10% pracovný úväzok

IV. určuje

plat hlavného kontrolóra podľa § 18c ods. 1 a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

V. súhlasí,

že hlavný kontrolór obce Malatíny môže v súlade s § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podnikateľ alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

VI. poveruje

starostu obce Malatíny na uzatvorenie pracovnej zmluvy podľa zákonníka práce a podľa § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na funkčné obdobie šesť rokov medzi Ing. Vladimírom Šiarnikom a obcou Malatíny od 01.07.2022 do 30.06.2028.

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 26/4/2022

K bodu programu č. 5: Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Malatíny za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 a § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky obce Malatíny k návrhu záverečného účtu obce Malatíny za rok 2021, ktoré je súčasťou uznesenia.

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 27/4/2022

K bodu programu č. 6: Schválenie záverečného účtu obce Malatíny za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po prerokovaní,

schvaľuje

a) Záverečný účet obce Malatíny za rok 2021 a celoročné hospodárenie za rok 2021 **bez výhrad**

b) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia nasledovne:

- finančné prostriedky vo výške 32.639,91 EUR previesť do rezervného fondu obce Malatíny.

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 28/4/2022

K bodu programu č. 7: Rozpočtové opatrenie 3/2022

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

I. prerokovalo

návrh rozpočtového opatrenia č. 3/2022

II. schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 3/2022 podľa prílohy.

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 29/4/2022

K bodu programu č. 8: Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 o organizácii miestneho referenda

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2022 o organizácii miestneho referenda.

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 30/4/2022

K bodu programu č. 9: Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Malatíny

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2022 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Malatíny.

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 31/4/2022

K bodu programu č. 10: Voľby do orgánov samosprávy obcí – určenie volebných obvodov a určenie počtu poslancov Obce Malatíny pre volebné obdobie 2022 – 2026

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 166 zákona č. 180/2014 Z.z., o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

určuje

a) **1 volebný obvod** v obci Malatíny pre voľby do orgánov samosprávy obcí

b) počet poslancov Obce Malatíny pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 **päť (5) poslancov.**

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 32/4/2022

K bodu programu č. 11: Voľby do orgánov samosprávy obcí - určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Malatíny pre volebné obdobie 2022 – 2026.

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

určuje

výkon funkcie starostu Obce Malatíny pre volebné obdobie 2022 – 2026 v rozsahu **0,75** t.j. týždenný fond pracovného času sa určuje na 30 hodín.

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 33/4/2022

K bodu programu č. 12: Doručené podania – žiadosť o vydanie stanoviska – Ing. M. Žilinec

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. prerokovalo

žiadosť o vydanie stanoviska k pozemkom parc.č. C KN – 611/3-6, 611/8, 611/11-16 v k.ú. Malatíny novovytvorených geometrickým plánom č. 46002600 – 001/2022 úradne overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 10.05.2022 pod č. G1-458/2022 pre účely výstavby a zápisu do katastra nehnuteľností.

II. schvaľuje

vydanie vyjadrenia k predmetnej žiadosti v nasledujúcom znení:

„Pozemky v k.ú. Malatíny mimo zastavaného územia obce zapísané v Geometrickom pláne č. 46 002 600 – 001/2022 úradne overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 10.05.2022 pod č. G1-458/2022, a to:

- pozemok parc.č. KN – C 611/3, druh pozemku orná pôda, o výmere 120 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/4, druh pozemku orná pôda, o výmere 82 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/5, druh pozemku orná pôda, o výmere 1332 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/6, druh pozemku ost.pl., o výmere 2 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/8, druh pozemku ost.pl., o výmere 44 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/11, druh pozemku orná pôda, o výmere 18 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/12, druh pozemku ost.pl., o výmere 103 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/13, druh pozemku ost.pl., o výmere 47 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/14, druh pozemku orná pôda, o výmere 56 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/15, druh pozemku ost.pl., o výmere 375 m²
- pozemok parc.č. KN – C 611/16, druh pozemku orná pôda, o výmere 1330 m²

sú určené na výstavbu. Zároveň obec Malatíny potvrdzuje, že nemusí mať spracovaný a schválený územný plán obce.“

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 34/4/2022

K bodu programu č. 12: Doručené podania – žiadosť o odkúpenie pozemku – vlastníci bytov v bytovom dome (BD) s.č. 92

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. prerokovalo

a) spoločnú žiadosť podanú dňa 17.05.2022 vlastníkami bytov v BD s.č. 92: bytu č. 5 Júliusa Slovínca a podielových spoluvlastníkov bytu č. 6 Ing. Mgr. Petry Pogányovej a Ing. Petra Lacka o odkúpenie pozemku príp. jeho časti parc.č. KN – E 971/1 v k.ú. Malatíny o výmere 904 m², ktorého vlastníkom je podľa LV č. 276 Obec Malatíny, za účelom vytvorenia 2 parkovacích miest

b) spoločnú žiadosť podanú dňa 02.06.2022 vlastníkami bytov v BD s.č. 92: bytu č. 1 Eriky Nagyovej, bytu č. 3 Igora Kušiaka a bytu č. 5 Anny Žúborovej o odkúpenie pozemku parc.č. KN – E 971/1 v k.ú. Malatíny o výmere 904 m², ktorého vlastníkom je podľa LV č. 276 Obec Malatíny, v rozsahu pozemkov parc.č. KN – C 443/1 a 443/2 s odôvodnením, že na uvedených pozemkoch sa nachádza stavba bytového domu s.č. 92.

II. konštatuje, že

a) pozemok parc.č. KN - E 971/1 v k.ú. Malatíny o výmere 904 m², ktorého vlastníkom je podľa LV č. 276 Obec Malatíny, podľa druhu pozemku trvalý trávny porast sa nachádza pod stavbou bytového domu s.č. 92, pod štátnou cestou III. triedy a zároveň tvorí prístup aj k nehnuteľnostiam vo vlastníctve ďalších osôb

b) pozemky parc.č. KN - C 443/1 a 443/2 v k.ú. Malatíny nemajú založený list vlastníctva; parcela 443/1 o výmere 204 m² je podľa druhu zastavaná plocha a nádvorie a nachádza sa pod stavbou bytového domu s.č. 92; parcela 443/2 o výmere 455 m², je podľa druhu pozemku zastavaná plocha a nádvorie a tvorí príslušnú plochu k pozemku zastavaného stavbou BD s.č. 92 a svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou neoddeliteľný celok

III. určuje, že

a) obec Malatíny odpredá vlastníkom bytov resp. spoluvlastníkom spoločných častí a zariadení bytového domu s.č. 92 časť pozemku parc.č. KN – E 971/1 v k.ú. Malatíny v rozsahu pozemkov parc.č. KN – C 443/1 o výmere 204 m² zastavaný stavbou bytového domu s.č. 92 a parc.č. KN – C 443/2 o výmere 455 m² ako príslušnú plochu k pozemku zastavaného stavbou BD s.č. 92, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí so stavbou neoddeliteľný celok t.j. 659 m²

b) časť pozemku špecifikovaná podľa písm. a) bude vlastníkom bytov resp. spoluvlastníkom spoločných častí a zariadení bytového domu s.č. 92 odpredaná v súlade so zákonom

***Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malatíny zo dňa 23.06.2022
(21/4/2022 - 36/4/2022)***

č.182/1993 Z.z., o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a predpisov tak, že na každého pripadne spoluvlastnícky podiel na pozemku zodpovedajúci jeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach bytového domu s.č. 92 a na príslušenstve.

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 35/4/2022

K bodu programu č.12: Doručené podania – upovedomenie o zastavení starej exekúcie

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

berie na vedomie

informáciu o doručenom upovedomení o zastavení starej exekúcie z dôvodu, že uplynula rozhodná doba.

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 36/4/2022

K bodu programu č. 13: Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

berie na vedomie

podané informácie a návrhy starostu obce Malatíny a poslancov OZ.

V Malatínach, 24.06.2022

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce