

## **Uznesenie č. 22/3/2023**

### K bodu programu č. 1: Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **I. konštatuje, že**

obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomní podľa prezenčnej listiny

#### **II. schvaľuje**

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 – schválenie
5. Program rozvoja obce Malatíny na roky 2023-2029 - schválenie
6. Majetkovo-právne záležitosti
7. Doručené podania
8. Rôzne
9. Záver

V Malatínach, 04.04.2023

Ing. Jaroslav Podhorány  
starosta obce

## **Uznesenie č. 23/3/2023**

K bodu programu č. 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### **berie na vedomie určenie**

- |                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| a. zapisovateľa:            | Ing. Zuzana Jašková      |
| b. overovateľov zápisnice : | 1. Mgr. Petra Diškancová |
|                             | 2. Marian Feherpataky    |

V Malatínach, 04.04.2023

Ing. Jaroslav Podhorány  
starosta obce

## **Uznesenie č. 24/3/2023**

K bodu programu č. 3: Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

V Malatínach, 04.04.2023

Ing. Jaroslav Podhorány  
starosta obce

## **Uznesenie č. 25/3/2023**

K bodu programu č. 4: Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 - schválenie

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

**I. prerokovalo**

návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2023

**II. schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č. 2/2023 podľa prílohy.

V Malatínach, 04.04.2023

Ing. Jaroslav Podhorány  
starosta obce

## **Uznesenie č. 26/3/2023**

K bodu programu č. 5: Program rozvoja obce Malatíny na roky 2023-2029 - schválenie

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

**schvaľuje**

Program rozvoja obce Malatíny na roky 2023-2029

V Malatínach, 04.04.2023

Ing. Jaroslav Podhorány  
starosta obce

## **Uznesenie č. 27/3/2023**

K bodu programu č. 6: Majetkovo-právne záležitosti – odpredaj obecného pozemku, L.Šlachta s manž.

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce, po prerokovaní

### **I. konštatuje,**

že zámer predaja pozemku obce Malatíny bol v súlade so zákonom zverejnený na úradnej tabuli obce

### **II. schvaľuje**

- a. predaj pozemku parc.č. KN C – 233/3 o ploche 100 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada odčleneného od pozemku parc.č. KN C – 233/2 o ploche 524 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada zapísaného na LV č. 276 vlastníka obec Malatíny v k.ú. Malatíny, geometrickým plánom č. 07/2023 vyhotoveným dňa 23.03.2023 autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Martinom Riškom a úradne overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš katastrálnym odborom dňa 30.03.2023 pod č. G1-324/2023

#### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Odčlenený pozemok o ploche 100 m<sup>2</sup> obec nevyužíva; pozemok je príľahlým pozemkom k pozemkom vo vlastníctve budúcich nadobúdateľov a zároveň je odčlenená časť pozemku nevyhnutná na vykonávanie údržby príľahlého rodinného domu s.č. 24 vo vlastníctve nadobúdateľov. Odčlenený pozemok spolu s pozemkami vo vlastníctve nadobúdateľov budú tvoriť jeden funkčný celok. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku a usporiadaniu majetkových pomerov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcimi nadobúdateľmi sú: Ľudovít Šlachta a manž. Dagmar Šlachtová r. Duchoňová, obaja trvale bytom 032 15 Malatíny 24

Kúpna cena za m<sup>2</sup> pozemku 20 EUR v súlade s uznesením č. 17/2/2023 zo dňa 09.03.2023; spolu celkom 2000 EUR.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva do katastra nehnuteľností znášajú budúci nadobúdateľa.

- b. Vyradenie pozemku parc.č. KN C – 233/3 o ploche 100 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada odčleneného od pozemku parc.č. KN C – 233/2 o ploche 524 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada zapísaného na LV č. 276 v k.ú. Malatíny z majetku obce

V Malatínach, 04.04.2023

Ing. Jaroslav Podhorány  
starosta obce

## **Uznesenie č. 28/3/2023**

K bodu programu č. 6: Majetkovo-právne záležitosti – žiadosť o kúpu obecného pozemku, manželia Turacovci.

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce, po prerokovaní

### **I. schvaľuje**

- a. zámer predaja nehnuteľností – časti pozemku parc.č. KN C – 233/2 o výmere 424 m<sup>2</sup> (z pôvodne žiadaných 524 m<sup>2</sup>) druh pozemku záhrada a pozemky parc.č. KN C - 234/4 o výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie; KN C - 234/5 o výmere 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a KN C - 234/6 o výmere 22 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Malatíny, všetky zapísané na LV č. 276 vlastníka Obec Malatíny v k.ú. Malatíny,
- b. spôsob predaja predmetných pozemkov špecifikovaných v bode a. tohto uznesenia ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce

#### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Pozemky špecifikované v bode a. tohto uznesenia všetky spolu o ploche 455 m<sup>2</sup> obec nevyužíva; pozemky sú priľahlými pozemkami k nehnuteľnostiam vo vlastníctve budúcich nadobúdateľov a zároveň sa parcela 234/5 nachádza pod stavbou vo vlastníctve budúcich nadobúdateľov. Pozemky spolu s nehnuteľnosťami vo vlastníctve nadobúdateľov budú tvoriť jeden funkčný celok. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku a usporiadaniu majetkových pomerov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcimi nadobúdateľmi sú: Jozef Turac a manž. Mgr. Monika Turacová, PhD., rod. Mordelová obaja trvale bytom 032 15 Malatíny 25

### **II. určuje**

- a. cenu za m<sup>2</sup> pozemku 25 EUR za m<sup>2</sup>
- b. náklady spojené s prevodom vlastníctva do katastra nehnuteľností znášajú budúci nadobúdatelia

V Malatínach, 04.04.2023

Ing. Jaroslav Podhorány  
starosta obce

## **Uznesenie č. 29/3/2023**

K bodu programu č. 7: Doručené podania – žiadosť o kúpu obecného pozemku, Ing.B.Vitálišová.

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

### **I. berie na vedomie**

žiadosť Ing. Barbory Vitálišovej (ďalej len „žadateľka“) podanú dňa 28.03.2023 o odkúpenie pozemku parc.č. KN E - 745 o výmere 165 m<sup>2</sup> v k.ú. Malatíny, ktorého vlastníkom je podľa LV č. 738 Obec Malatíny

### **II. žiada,**

aby žiadateľka doručila obecnému zastupiteľstvu znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odpredávaného pozemku parc.č. KN E - 745 o výmere 165 m<sup>2</sup> v k.ú. Malatíny, ktorý si dá žiadateľka vyhotoviť na vlastné náklady

V Malatínach, 04.04.2023

Ing. Jaroslav Podhorány  
starosta obce



## **Uznesenie č. 30/3/2023**

K bodu programu č. 7: Doručené podania – výzva na podporu samospráv pri riešení utečeneckej krízy – nenávratný finančný príspevok

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

### **I. berie na vedomie**

informáciu starostu obce o možnosti požiadať o nenávratný finančný príspevok MIRRI SR z Integrovaného regionálneho operačného programu (IROP) - výzva FAST CARE pre samosprávy, na ktorých území bolo utečencom z Ukrajiny poskytnuté útočisko

### **II. poveruje**

starostu obce na podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Integrovaného regionálneho operačného programu (IROP) – výzva FAST CARE

### **III. schvaľuje**

cenovú ponuku od spoločnosti EUPC s.r.o., so sídlom Podunajská 23/A, 821 06 Bratislava, pobočka: Vysokoškolákov 41, 010 08 Žilina na vybavenie a podanie žiadosti v súlade s bodom I. a II. tohto uznesenia v sume 500 EUR bez DPH.

V Malatínach, 04.04.2023

Ing. Jaroslav Podhorány  
starosta obce

## **Uznesenie č. 31/3/2023**

K bodu programu č. 7: Doručené podania – Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena, LVS a.s.

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce, po prerokovaní

### **I. schvaľuje**

návrh zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok vo vlastníctve obce Malatíny parc.č E KN – 730 v k.ú. Malatíny, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 3793 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 738, ktoré spočíva v povinnosti obce strpieť uloženie verejného vodovodu DN 100 a strpieť právo vstupu pešo, prechodu osobami, prejazdu motorovými vozidlami a technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, rekonštrukcie, modernizácie, údržby, odstraňovania porúch a havárií na verejnom vodovode DN 100, odplatne v celom rozsahu predmetného pozemku pod obecnou miestnou komunikáciou od Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš, IČO 36 672 441, podľa prílohy.

### **II. určuje**

jednorázovú odplatu za zriadenie vecného bremena v súlade s bodom I. tohto uznesenia vo výške 500,- EUR slovom päťsto eur.

V Malatínach, 04.04.2023

Ing. Jaroslav Podhorány  
starosta obce

## **Uznesenie č. 32/3/2023**

K bodu programu č. 8: Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie**

podané informácie a návrhy starostu obce a poslancov OZ.

V Malatínach, 04.04.2023

Ing. Jaroslav Podhorány  
starosta obce