

Uznesenie č. 10/2/2023

K bodu programu č. 1: Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. konštatuje, že

obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomní podľa prezenčnej listiny

II. schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Voľba hlavného kontrolóra
5. Územnoplánovacia dokumentácia obce Malatíny
6. Rozpočtové opatrenie č. 1/2023 – schválenie
7. Doručené podania
8. Rôzne
9. Záver

V Malatínach, 10.03.2023

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 11/2/2023

K bodu programu č. 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie určenie

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| a. zapisovateľa: | Ing. Zuzana Jašková |
| b. overovateľov zápisnice : | 1. Tomáš Hrnčiar |
| | 2. Martin Gejdoš |

V Malatínach, 10.03.2023

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 12/2/2023

K bodu programu č. 3: Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

V Malatínach, 10.03.2023

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 13/2/2023

K bodu programu č. 4: Voľba hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

I. berie na vedomie

- a. informáciu starostu obce o podaných prihláškach do voľby hlavného kontrolóra v stanovenom termíne
- b. zápis komisie na preverenie splnenia podmienok podaných prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Malatíny

II. konštatuje,

že voľby hlavného kontrolóra obce sa osobne zúčastnila kandidátka Ing. Slávka Medveďová

III. volí

hlavného kontrolóra obce Malatíny Ing. Slávku Medveďovú na funkčné obdobie 2023 – 2029 s rozsahom výkonu funkcie 10% pracovný úväzok s nástupom do funkcie od 01.04.2023

IV. určuje

plat hlavného kontrolóra podľa § 18c ods. 1 a ods. 2. zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

V. súhlasí,

že hlavný kontrolór obce Malatíny môže v súlade s § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podnikáť alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

V Malatínach, 10.03.2023

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 14/2/2023

K bodu programu č. 5: Územnoplánovacia dokumentácia obce Malatíny

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po prerokovaní predloženého materiálu Územný plán obce Malatíny

I. berie na vedomie

dôvodovú správu k obstaraniu územnoplánovacej dokumentácie obce Malatíny

II. schvaľuje

obstaranie Územného plánu obce Malatíny v rozsahu a za podmienok uvedených v dôvodovej správe k predkladanému materiálu

III. poveruje

- a. starostu obce vykonaním prieskumu trhu a predložením minimálne 3 relevantných cenových ponúk na vypracovanie Územného plánu obce Malatíny
- b. starostu obce vykonaním prieskumu trhu a predložením cenovej ponuky na obstarávateľskú činnosť podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

V Malatínach, 10.03.2023

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 15/2/2023

K bodu programu č. 6: Rozpočtové opatrenie č. 1/2023 - schválenie

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

I. prerokovalo

návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2023

II. schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 1/2023 podľa prílohy.

V Malatínach, 10.03.2023

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 16/2/2023

K bodu programu č. 7: Doručené podania – Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena, LVS a.s.

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

informáciu starostu obce o podanom návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok vo vlastníctve obce Malatíny parc.č E KN – 730 v k.ú. Malatíny, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 3793 m² zapísaného na LV č. 738, ktoré spočíva v povinnosti obce strpieť uloženie verejného vodovodu DN 100 a strpieť právo vstupu pešo, prechodu osobami, prejazdu motorovými vozidlami a technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, rekonštrukcie, modernizácie, údržby, odstraňovania porúch a havárií na verejnom vodovode DN 100, odplatne v celom rozsahu predmetného pozemku pod obecnou miestnou komunikáciou od Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš, IČO 36 672 441.

V Malatínach, 10.03.2023

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 17/2/2023

K bodu programu č. 7: Doručené podania – žiadosť o kúpu obecného pozemku, L. Šlachta s manž.

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce, po prerokovaní

I. schvaľuje

- a. zámer predaja nehnuteľnosti – pozemku parc.č. KN C – 233/2 o ploche 524 m², druh pozemku záhrada zapísaného na LV č. 276 vlastníka Obec Malatíny v k.ú. Malatíny, od ktorého bude oddelená časť o ploche 100 m² geometrickým plánom vyhotoveným autorizovaným geodetom a kartografom s novým parcelným číslom
- b. spôsob predaja predmetnej parcely špecifikovanej v bode a. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Pozemok o ploche 100 m² obec nevyužíva; pozemok je príľahlým pozemkom k pozemkom vo vlastníctve budúcich nadobúdateľov a zároveň je odčlenená časť pozemku nevyhnutná na vykonávanie údržby príľahlého rodinného domu s.č. 24 vo vlastníctve nadobúdateľov. Odčlenený pozemok spolu s pozemkami vo vlastníctve nadobúdateľov budú tvoriť jeden funkčný celok. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku a usporiadaniu majetkových pomerov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcimi nadobúdateľmi sú: Ľudovít Šlachta a manž. Dagmar Šlachtová r. Duchoňová, obaja trvale bytom 032 15 Malatíny 24

II. určuje

- a. cenu za m² pozemku 20 EUR za m²
- b. náklady spojené s prevodom vlastníctva do katastra nehnuteľností znášajú budúci nadobúdatelia

V Malatínach, 10.03.2023

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 18/2/2023

K bodu programu č. 7: Doručené podania – žiadosť o kúpu obecného pozemku, manželia Turacovci

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

I. prerokovalo

žiadosť Jozefa Turaca a manž. Mgr. Moniky Turacovej, PhD. (ďalej len „žiadatelia“) podanú dňa 31.01.2023 o odkúpenie pozemkov parc.č. KN C – 233/2 o výmere 524 m², 234/4 o výmere 1 m², 234/5 o výmere 8 m² a 234/6 o výmere 22 m² v k.ú. Malatíny, ktorých vlastníkmi je podľa LV č. 276 Obec Malatíny

II. schvaľuje

pre žiadateľov Jozefa Turaca a manž. Mgr. Moniky Turacovej, PhD. odpredaj časti pozemku parc.č. KN C – 233/2 o výmere 424 m² (z pôvodne žiadaných 524 m²) a pozemky parc.č. KN C - 234/4 o výmere 1 m², 234/5 o výmere 8 m² a 234/6 o výmere 22 m² v k.ú. Malatíny

III. určuje, že

- a. žiadatelia predložia znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty odpredávanej časti pozemku parc.č. KN C – 233/2 o výmere 424 m² (z pôvodne žiadaných 524 m²) a pozemkov parc.č. KN C - 234/4, 234/5 a 234/6 v k.ú. Malatíny, ktorý si dajú žiadatelia vyhotoviť na vlastné náklady
- b. v súlade s bodmi tohto uznesenia obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí schváli zámer a spôsob odpredaja časti pozemku a určí kúpno-predajnú cenu.

V Malatínach, 10.03.2023

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 19/2/2023

K bodu programu č. 7: Doručené podania – cenová ponuka na frézovanú drť, MGM-GROUP a.s., Bratislava

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

schvaľuje

cenovú ponuku zo dňa 03.03.2023 od MGM-GROUP a.s., Miletičova 1, 821 08 Bratislava – Ružinov, IČO 36 740 519 na dodávku 250 ton frézovanej drte v cene 6 EUR bez DPH vrátane dopravy.

V Malatínach, 10.03.2023

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 20/2/2023

K bodu programu č. 7: Doručené podania – cenová ponuka na letecké snímkovanie obce, VKÚ Harmanec, s.r.o. Kynceľová

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

schvaľuje

cenovú ponuku od VKÚ Harmanec, s.r.o., 974 01 Kynceľová 54, IČO 46 747 770, na letecké snímkovanie obce v celkovej sume 480 EUR s DPH.

V Malatínach, 10.03.2023

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce

Uznesenie č. 21/2/2023

K bodu programu č. 8: Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Malatínach podľa § 11 ods. 4 č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

podané informácie a návrhy starostu obce a poslancov OZ.

V Malatínach, 10.03.2023

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce