

V Malatínach, dňa 26.10.2023

Oznam pre verejnosť

Oznámenie o prerokovaní návrhu Zadania ÚPN obce Malatíny v zmysle § 20 zákona č. 50/1975 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov - verejnosť

Obec Malatíny ako orgán územného plánovania a obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie v zmysle hore uvedeného zákona, oznamuje **širokej verejnosti, fyzickým a právnickým osobám prerokovanie návrhu Zadania Územného plánu obce Malatíny.**

Rozvoj obce sa doteraz riadil platnou legislatívou podľa zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a predpisov, nakoľko obec nedisponovala žiadnym územným plánom. Uznesením Obecného zastupiteľstva boli v tomto roku zahájené práce na obstaraní a spracovaní územnoplánovacej dokumentácie.

Zadaniu ÚPN obce Malatíny predchádzalo spracovanie Prieskumov a rozborov, ktorých cieľom bolo získanie poznatkov o stave a možnostiach vývoja priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce. Táto etapa bude zároveň jedným z podkladov pre vypracovanie Oznámenia o strategickom dokumente, ktorého proces je riešený podľa zákona č. 24/2006 Z.z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Návrh Zadania ÚPN obce Malatíny je nutné prerokovať s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, organizáciami, ako aj verejnosťou, pričom výsledkom tohto procesu bude jeho schválenie v orgánoch obce, po vydaní stanoviska nadriadeným územnoplánovacím orgánom.

Podľa platnej legislatívy sa verejnosť k návrhu Zadania ÚPN obce Malatíny, ktoré je k nahliadnutiu na webovej stránke obce <https://obecmalatiny.sk/sk/uzemny-plan-obce-malatiny> (www.obecmalatiny.sk), a fyzicky je k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Malatínach, môže vyjadriť **písomne v lehote do 30 dní odo dňa zverejnenia Návrhu zadania ÚPN obce, a to doručením na Obecný úrad v Malatínach.** Na pripomienky doručené po uvedenej lehote sa nebude prihliadať.

S pozdravom

Ing. Jaroslav Podhorány
starosta obce Malatíny

Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD.

Osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa §2a

Vyvesené dňa: 26.10.2023

Zvesené dňa: